



République Algérienne Démocratique et Populaire
Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique



Université Amar Thelidji- Laghouat

FACULTE: Génie civil et Architecture

DEPARTEMENT : ARCHITECTURE

MEMOIRE DE MASTER

Présenté par : BELLAOUAR Cherifa

DIF Mohammed

OUANNI Khadija

DOMAINE : ARCHITECTURE, URBANISME ET METIERS DE LA VILLE

FILIERE : ARCHITECTURE ET URBANISME

OPTION : ARCHITECTURE ET OPERATION URBIANE

Thème

ECO-PARC SPORTIF ET DE LOISIR A ORAN

Jury de soutenance :

Nom et Prénom	Grade	qualité
Membre1 : REZZOUGUE AEK	MAA	Président
Membre2 : SOFRANI KHELIFA	MAA	Examineur1
Membre3 : BOULEMERKA ZOUBIDA	MMA	Examineur2
Membre4 : LAROUI MOHAMMED	MAA	Encadreur
Membre5 : MOULEY RADOUAN	MAA	Co-encadreur

Promotion 2017



République Algérienne Démocratique et Populaire
Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique



Université Amar Thelidji- Laghouat

FACULTE: Génie civil et Architecture

DEPARTEMENT : ARCHITECTURE

MEMOIRE DE MASTER

Présenté par : BELLAOUAR Cherifa

DOMAINE : GENIE CIVIL ET ARCHITECTURE

FILIERE : ARCHITECTURE

OPTION : ARCHITECTURE ET OPERATION URBIANE

Thème

**ECO-PARC SPORTIF ET DE LOISIR A ORAN
GESTION DE L'EAU**

Jury de soutenance :

Nom et Prénom	Grade	qualité
Membre1 : REZZOUGUE AEK	MAA	Président
Membre2 : SOFRANI KHELIFA	MAA	Examineur1
Membre3 : BOULEMERKA ZOUBIDA	MMA	Examineur2
Membre4 : LAROUÏ MOHAMMED	MAA	Encadreur
Membre5 : MOULEY RADOUAN	MAA	Co-encadreur

Promotion 2017



République Algérienne Démocratique et Populaire
Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique



Université Amar Thelidji- Laghouat

FACULTE: Génie civil et Architecture

DEPARTEMENT : ARCHITECTURE

MEMOIRE DE MASTER

Présenté par : OUANNI KHADIDJA

DOMAINE : ARCHITECTURE, URBANISME ET METIERS DE LA VILLE

FILIERE : ARCHITECTURE ET URBANISME

OPTION : ARCHITECTURE ET OPERATION URBIANE

Thème

**ECO-PARC SPORTIF ET DE LOISIR A ORAN
GESTION D'ENERGIE**

Jury de soutenance :

Nom et Prénom	Grade	qualité
Membre1 : REZZOUGUE AEK	MAA	Président
Membre2 : SOFRANI KHELIFA	MAA	Examineur1
Membre3 : BOULEMERKA ZOUBIDA	MMA	Examineur2
Membre4 : LAROUÏ MOHAMMED	MAA	Encadreur
Membre5 : MOULEY RADOUAN	MAA	Co-encadreur

Promotion 2017



République Algérienne Démocratique et Populaire
Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique



Université Amar Thelidji- Laghouat

FACULTE: Génie civil et Architecture

DEPARTEMENT : ARCHITECTURE

MEMOIRE DE MASTER

Présenté par : DIF Mohammed

DOMAINE : GENIE CIVIL ET ARCHITECTURE

FILIERE : ARCHITECTURE

OPTION : ARCHITECTURE ET OPERATION URBIANE

Thème

ECO-PARC SPORTIF ET DE LOISIR A ORAN GESTION DE DEPLACEMENT

Jury de soutenance :

Nom et Prénom	Grade	qualité
Membre1 : REZZOUGUE AEK	MAA	Président
Membre2 : SOFRANI KHELIFA	MAA	Examineur1
Membre3 : BOULEMERKA ZOUBIDA	MMA	Examineur2
Membre4 : LAROUÏ MOHAMMED	MAA	Encadreur
Membre5 : MOULEY RADOUAN	MAA	Co-encadreur

Promotion 2017

REMERCIEMENTS:

Je tiens tout d'abord à remercier Dieu Le Tout Puissant pour m'avoir donné le courage, la force et la volonté pour réaliser ce modeste mémoire.

Ma gratitude et mes vifs remerciements s'adressent à Mr. [AROU] Mohammed. Et MOULEY Redouan pour son précieuse directive, son grande disponibilité et son suivi constant.

Mes remerciements à :

Monsieur REZZOUGUE .A d'avoir accepté de présider le jury.

Monsieur SOFRANI.K et Madame BOULMEARKA .Z qui ont accepté de faire part de mon jury et d'examiner mon travail

Je remercie également toute personne qui m'a aidé de près ou de loin à la réalisation de ce travail en particulier: et Monsieur Krami Fayçel , RABIE Hafnaoui Houcine.

Dédicace

Tout d'abord je remercie Allah tout puissant qui m'a donné la force, le courage pour finir ce travail

Je dédie ce modeste travail :

À ceux qui m'ont soutenu, m'ont encouragé durant toute ma vie.

À ceux qui ont toujours voulu que je sois la meilleure : A ma mère, et mon père.

Maman AICHA je vous dis merci et qu'Allah vous garde et te bénisse.

Mon père MOHAMMED qui est mon exemple dans la vie

*À mes chers sœurs SAFIA ; HAFSA ; ZAINEB ; AKIDA ;
LALLA ; AICHA*

À mes chers frères MOSTAFA ; AHMED ; MOHAMMED

A mes chers cousines RYM ; YAMINA ; ASMA

À toute la famille OUANNI qui m'ont aidé beaucoup pendant tout mon cursus

Tous mes amis et mes collègues de promotion avec lesquels, J'ai passé mes meilleures années d'études spécialement

*Atika ; Faiza ; Cherifa ; Fairouz ; Fatima ; Moulati ; Asma ;
Khadidja ; Amina.*

Sans oublier tous les professeurs que ce soit du primaire, du moyen, du secondaire ou de l'enseignement supérieur

Khadidja

Dédicace

Tout d'abord je remercie Allah tout puissant qui m'a donné la force, le courage pour finir ce travail

Je dédie ce modeste travail :

À mes très chers parents, pour leur patience et leur générosité, à mes professeurs qui m'ont inculqué l'humilité, mes compagnons de route, mes frères et mes sœurs. Mes oncles mes tantes, mes amis et toute famille DIF

Mohammed



République Algérienne Démocratique et Populaire
Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche
Scientifique



Université Amar Thelidji- Laghouat
FACULTE ou INSTITUT : génie civile et architecture
DEPARTEMENT : Architecture

RESUME DE MEMOIRE DE MASTER

Filière : ARCHITECTEURE

Option : ARCHITECTEURE ET OPERATIONS URBAINES

Thème : Eco parc sportif et de loisir a Oran

Présenté par : Bellaouar Cherifa, Dif Mohammed, Ouanni khadidja

Encadré par : M. Laroui Mohamed et M. Mouley Radouan

Résumé :

Oran, la capitale de l'ouest et la deuxième grande ville en Algérie, une ville qui a plusieurs potentialités qu'on peut l'exploiter dans l'économie de notre pays.

La ville d'Oran n'a pas mieux exploité ces potentialités pour traiter des problèmes tels que la séparation ville-mer, l'absence des activités maritimes liée au (tourisme, sport), aussi que la dégradation de la qualité de vie de citoyen à cause de l'industrie (port....) et l'impact d'humain.

Notre travail est de construire un projet d'un éco-parc sportif et du loisir sur la côte maritime, et l'intégrer dans son environnement urbain afin d'obtenir une jonction ville-mer, animer la façade maritime de la ville et améliorer le mode de vie et l'économie du pays.

Les mots clé : potentialités, séparation ville-mer, activité maritime, éco parc, façade maritime, l'économie.



People's Democratic Republic Of Algeria
Ministry Of Higher Education And Scientific Research
Amar Thelidji- Laghouat University
FACULTY: Science and technology
DEPARTEMENT: Architecture



ABSTRACT OF MASTER MEMORY

Filière: Architecture

Option: Architecture And Urban Operations

Thème: Eco Sports And Leisure Park In Oran

Presented by: Bellaouar cherifa, Dif Mohammed, Ouanni khadidja

Framed by: Mr Laroui Mohamed and Mr Mouley Radouan

Summary :

Oran, the capof the West and the second largest city in Algeria, a city That has many potentialities that can be exploited in the economy of our country.

The city of Oran has not made better use of these gifts to deal with problems such as the separation between town and sea, the absence of maritime activities linked to tourism, sport, etc., as well as the dégradation of the quality of life of Citizen because of the industry (port) and the impact of the man.

Our project is to build a Project of an Eco-sports Park and récréation on the sea coast, and integrate It into its urban environment in order to obtain a city-sea junction, animate the maritime facade of the city and improve the mode of life and the economy of the country.

Keywords : potential, city-sea separation, maritime activity, eco-park, seafront, economy.



الجمهورية الديمقراطية الشعبية الجزائرية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة عمار ثليجي الأغواط
كلية: العلوم و التكنولوجيا
قسم: الهندسة المعمارية



الشعبة: هندسة معمارية.

التخصص: هندسة معمارية و عمران عملياتي.

عنوان المذكرة: تصميم مشروع حديقة الرياضة و الترفيه لمدينة وهران

تقديم الطلبة:

- بلعور شريفة
- ضيف محمد
- وني خديجة

الأستاذة المؤطرين:

- لروي محمد و مولاي رضوان

ملخص المذكرة:

وهران هي عاصمة الغرب وثاني أكبر المدن في الجزائر، المدينة التي لديها العديد من الإمكانيات التي يمكن استغلالها في اقتصاد بلادنا.

مدينة وهران لم تستغل إمكانياتها من أجل معالجة بعض المشاكل مثل الفصل بين المدينة والبحر، وغياب الأنشطة البحرية المرتبطة بالسياحة، والرياضة، وما إلى ذلك، فضلا عن تدهور نوعية الحياة للمواطن بسبب الصناعة (ميناء....) وتأثير الإنسان .

موضوع الدراسة يتمثل في مشروع الحي الايكولوجي للرياضة و الترفيه على ساحل البحر، ودمجها في بيئتها الحضرية من أجل الربط بين المدينة والبحر، و احياء الواجهة البحرية للمدينة وتحسين الاطار المعيشي والاقتصاد في البلاد.

هذا المشروع مهم في هذه الأنشطة التي تلبي احتياجات المواطنين: الترفيه، الاسترخاء، الرياضة... الخ.

الكلمات المفتاحية: الإمكانيات، الفصل بين المدينة والبحر، النشاط البحري، الحي الايكولوجي ، الواجهة البحرية، الاقتصاد .

Liste des figures :

Figure n° 01: Cyclisme.....	10
Figure n° 02: Natation.....	10
Figure n° 03: Gymnastique.....	10
Figure n° 04: Athlétisme.....	10
Figure n° 05: Karaté.....	11
Figure n° 06: Escrime.....	11
Figure n° 07: Water-polo.....	11
Figure n° 08: base-ball.....	11
Figure n° 09: Voile.....	11
Figure n° 10 : Aviron.....	11
Figure n° 11: parc olympique à Londres.....	13
Figure n° 12: La situation de parc par rapport à la ville.....	14
Figure n° 13: La situation de parc par rapport à la ville.....	14
Figure n° 14: Les voisinages du parc.....	15
Figure n° 15: L'accessibilité du parc.....	15
Figure n° 16: La forme du parc.....	16
Figure n° 17: l'organisation spatiale du parc.....	16
Figure n° 18: les composantes du parc.....	17
Figure n° 19: les composantes du parc.....	17
Figure n° 20: les parcours du parc.....	18
Figure n° 21: les parkings du parc.....	18
Figure n° 22: l'esplanade du parc.....	19
Figure n° 23: les terrasses jardin du parc.....	19
Figure n° 24: l'arrosage des terrains de sport.....	20
Figure n° 25: Panneau photovoltaïque.....	20
Figure n° 26: l'éclairage public de parc.....	20
Figure n° 27: Vélodrome de parc de Londer.....	21
Figure n° 28: bois certifié au vélodrome.....	21
Figure n° 29: matériaux recyclés (aluminium) au stade.....	21
Figure n° 30: Parc sportif d'aspire.....	23
Figure n° 31: Situation Parc sportif d'aspire.....	23
Figure n° 32: Les voisinages du Parc sportif d'aspire.....	24
Figure n° 33: L'accessibilité de Parc sportif d'aspire.....	24
Figure n° 34: La forme de Parc sportif d'aspire.....	25
Figure n° 35: L'organisation spatiale de Parc sportif d'aspire.....	25
Figure n° 36: Zoning de Parc sportif d'aspire.....	26
Figure n° 37: Les composants de Parc sportif d'aspire.....	26
Figure n° 38: Espace vert dans le Parc sportif d'aspire.....	27
Figure n° 39: Point d'eau de Parc sportif d'aspire.....	27
Figure n° 40: Stade de Parc sportif d'aspire.....	27
Figure n° 41 : Stade de Parc sportif d'aspire.....	27
Figure n° 42 : Parc sportif d'aspire.....	28
Figure n° 43: Les espaces verts de Parc sportif d'aspire.....	28
Figure n° 44: Les espaces verts de Parc sportif d'aspire.....	28
Figure n° 45: Les espaces verts de Parc sportif d'aspire.....	29
Figure n° 46: Les espaces verts de Parc sportif d'aspire.....	29
Figure n° 47: Déplacement du Parc sportif d'aspire.....	29

Figure n° 48 : une vue sur la ville d'Oran	35
Figure n° 49 : la situation d'Oran au niveau nationale.....	35
Figure n° 50 : la situation régionale d'Oran.....	36
Figure n° 51 : la situation locale d'Oran.....	37
Figure n° 52 : les reliefs de la ville d'Oran.....	37
Figure n° 53 : présentant la climatologie de la ville.....	38
Figure n° 54 : statistique de vent de la ville d'Oran.....	38
Figure n° 55 : Distribution de la direction du vent en (%) année.....	39
Figure n° 56 : l'évolution urbaine de la ville D'Oran.....	41
Figure n° 57 : Les vois et les boulevards principale d'Oran.....	43
Figure n° 58 : les nœuds principaux d'Oran.....	43
Figure n° 59 : le vois w75 de la ville D'Oran.....	44
Figure n° 60 : les limites naturelles de la ville D'Oran.....	44
Figure n° 61 : les pointes de repères de la ville D'Oran.....	45
Figure n° 62 : jardin.....	45
Figure n° 63 : Palis des expositions.....	45
Figure n° 64 : hôtel de méridienne.....	46
Figure n° 65 : jardin méditerrané.....	46
Figure n° 66 : hôtel Sheraton de la ville D'Oran.....	46
Figure n° 67 : les quatre tours de la ville D'Oran.....	46
Figure n° 68 : place d'arme D'Oran.....	46
Figure n° 69 : stade olympique D'Oran.....	46
Figure n° 70 : la délimitation des secteurs de la ville d'Oran	47
Figure n° 71 : situation de la ville d'Oran	48
Figure n° 72 : les voisinages de site d'intervention	48
Figure n° 73 : vue sur le site d'intervention	49
Figure n° 74 : site d'intervention	49
Figure n° 75 : L'accessibilité de site d'intervention	49
Figure n° 76 : liaison des réseaux de transport avec notre site d'intervention	50
Figure n° 77 : forme et dimension du site d'intervention	50
Figure n° 78 : site d'intervention	51
Figure n° 79 : topographie de terrain d'intervention	51
Figure n° 80 : schéma présente transport maritime	53
Figure n° 81 : la pénétration de la mer au projet	53
Figure n° 82 : schéma présente l'extension de projet sur la mer	54
Figure n° 83 : schéma présente l'étape de la liaison	55
Figure n° 84 : la liaison fonctionnelle entre le site et le stade	55
Figure n° 85 : l'accès piéton dans notre projet	56
Figure n° 86 : l'accessibilité au niveau de site dans notre projet	56
Figure n° 87 :Le bâtie et le non bâtie de notre projet	57
Figure n° 88 : le fractionnement de la voie piétonne	57
Figure n° 89 : la passerelle et la rampe hélicoïdale.....	58
Figure n° 90 : le zoning	58
Figure n° 91 : l'implantation des entités	60
Figure n° 92 : ascenseur urbain.....	61
Figure n° 93 : la liaison entre les deux niveaux.....	62
Figure n° 94 : schéma présente la limitation de pénétration des voitures.....	61
Figure n° 95 : plan d'aménagement.....	64
Figure n° 96 : plan de l'espace non bâtie.....	65

Figure n° 97 : plan de l'extension sur la mer.....	66
Figure n° 98 : façade principale.....	67
Figure n° 99 : vue de masse.....	68
Figure n° 100 : vue globale sur le projet.....	68
Figure n° 101 : vue sur le côté ouest de projet.....	69
Figure n° 102 : vue sur le côté est de projet.....	69
Figure n° 103 : vue depuis le l'élément d'appel de notre projet.....	70
Figure n° 104 : vue sur la place publique.....	70
Figure n° 105 : vue sur l'espace non bâtie de notre projet.....	71
Figure n° 106 : vue sur l'espace public.....	71
Figure n° 107 : vue sur le circuit de karting.....	72
Figure n° 108 : vue sur le terrain de Paint ball.....	72

Liste des tableaux :

Tableau n° 01 : tableau comparative des exemples	31
Tableau n° 02 : synthèse.....	32
Tableau n° 03 : les points forts et les points faibles de site d'intervention	52
Tableau n° 03 : programme.....	63

SOMMAIRE

I : Partie introductive

Introduction.....	1
Problématique des villes côtières.....	2
Problématique.....	2
Le choix de la ville.....	3
Motivation de choix du thème.....	3
les objectifs.....	3

II : L'approche thématique

II.1 : Définition et terminologie.....	6
II.2 : Les notions de l'écologie.....	7
II.3 : Les notions d'éco-gestion.....	8
II.4: le sport.....	9
II.4.1: Définition de sport.....	9
II.4.2: -Développement de sport.....	9
II.4.3:Classification de sport.....	10
II.4.4 : Le sport en Algérie.....	12
II .5 : ANALYSE D'EXEMPLE.	
II.5.1 : Le parc olympique à Londres.....	13
II.5.1.1 : Présentation.....	13
II.5.1.2 : Situation.....	13
II.5.1.3 : Les voisinages.....	14
II.5.1.4 : L'accessibilité.....	15
II.5.1.5 : La forme.....	16
II.5.1.6 :L'organisation.....	16
II.5.1.7 : Les composantes.....	17
II.5.1.8 :L'éco gestion.....	18
1 : la gestion de déplacement :.....	18
2 : végétation :.....	19
3 : gestion de l'eau :.....	20
4 : gestion d'énergie :.....	20
5 : matériaux de construction :.....	21
Synthèse	22
II.5.2 : Le Parc sportif d'Aspire.....	23
II.5.2.1 : Présentation.....	23
II.5.2.2 : Situation.....	23
II.5.2.3 : Les voisinages.....	24
II.5.2.4 :L'accessibilité.....	24
II.5.2.5 : La forme.....	25
II.5.2.6 :L'organisation.....	25
II.5.2.7 : Les composantes.....	26
II.5.2.8 :L'éco gestion.....	27
1 : la qualité de l'aire :.....	27
2 : la gestion d'énergie :.....	27
3 :l'aménagement des espaces public :.....	28
4 : l'implantation des espaces verts :.....	28
5 : la gestion de déplacement :.....	29
Synthèse	30
Tableau comparative	31

Synthèse générale	32
III: L'approche contextuelle	
III.1 : Présentation de la ville d'Oran.....	34
III.2 : Situation de de la ville d'Oran	34
III.3:Situation régionale de la ville d'Oran.....	35
III.4 : Situation local de la ville d'Oran.....	35
III.5 : Caractéristique physique et géologique de la ville d'Oran.....	36
III.6 : Caractéristique climatique de la ville d'Oran.....	37
III.7 : La lecture historique de la ville d'Oran.....	38
III.8 : L'évolution urbaine de la ville d'Oran.....	39
II.9 : Analyse urbain par la méthode de kevin lynch.....	41
II.9.1: Les voies et les nœuds.....	42
III.9.2 : Les limites.....	43
III.9.3 : Les pointes de repères.....	44
III.10 : le choix de choix de site.....	46
III.11 : L'analyse de site.....	47
Situation.....	47
Voisinage.....	47
L'accessibilité.....	48
Transport commun.....	49
forme et dimension.....	49
La topographie.....	50
Synthèse	51
IV : L'approche conceptuelle	
VI.1 : L'idée de projet.....	53
VI.2: La genèse de projet.....	53
plan d'aménagement.....	64
Des vues 3D.....	68
Conclusion générale	73

Introduction :

La ville est le lieu d'établissement humain par excellence. Elle est le lieu traditionnel des commerces des échanges et des flux. Elle stimule le progrès et la créativité.

La ville est une entité économique, sociale et culturelle, de même elle est le lieu porteur d'un système de valeurs et de rapport sociaux spécifique.

Et aussi elle a des problèmes de l'environnement urbain :

Un environnement pollué, des ressources naturelles usées, les espace de loisir et détente raréfiés, des risque sanitaire accrue, des pauvre concentrés dans des espace où règnent l'inégalité des chances, l'insécurité, l'inconfort, la salubrité. Ces problèmes à des impacts sociaux ils peuvent menacer la santé humaine et aussi l'économie.

Pour améliorer la qualité de vie dans nos espaces urbains, dans nos villes ou nos quartiers, nous devons nous engager dans un nouveau contexte, celui de l'écologie.

L'écologie est une science biologique qui étudié deux grand ensembles : celui des êtres vivant (biocénose) et le milieu physique (biotope), le tout formant l'écosystème.

La subsistance des Algériens menacés par l'effondrement continu des prix du pétrole, qui a eu un impact direct sur l'économie l'austérité approuvé ne suffit pas pour éviter la menace de la crise économique.

Donc la nécessité de trouver et remplacer d'autre alternative aux hydrocarbures qui renforcer l'attractivité de la ville en se basant sur le développement et l'économie durable.

Comme toute autre activité humaine, le sport a un impact sur une communauté dans ses dimension économique, sociale et environnementale, qu'il soit pratique a un niveau de compétition ou pour le plaisir.

Le sport est un phénomène social et économique en pleine croissance qui contribue considérablement à la réalisation des objectifs stratégique de solidarité et de prospérité des nations.

Parmi les types de sport : le sport de loisir est le pratiquent d'un sport sans participé à des compétitions.

Le loisir a trois fonctions : le délassement (qui délivre le corps de la fatigue), le divertissement (qui délivre l'existence de l'ennui), et la culture (qui délivre les esprits de l'ignorance).

Problématique des villes côtières :

Les villes côtières considérées comme complexes importants pour l'activité humaine et c'est une zone favorable pour la réception des installations balnéaires qui ont un rôle primordial dans le développement économique et touristique.

La situation stratégique du littoral ouest dans les échanges internationaux provoque divers défis et une compétitivité entre les pays.

Comment renforcer l'attractivité et l'économie des villes côtières algériennes tout en prenant en considération la forte concurrence des pays ?

Comment améliorer le tourisme maritime dans le cadre de la préservation de l'environnement ?

Problématique :

La ville d'Oran est la capitale de l'ouest, la deuxième grande ville en Algérie, une ville touristique, ville olympique, ville bananière, pôle industriel incontournable veut devenir une ville mondiale, (l'organisation des jeux méditerranéens de 2021) (une ville du futur)

Elle représente une position stratégique, c'est un pôle d'attraction de Tunisie, Maroc, Europe et l'Afrique (le carrefour d'échange). Et d'après les orientations de SNAT Oran est un pôle touristique d'excellence (vitrines symboles) de la nouvelle destination algérienne, une destination touristique durable compétitive innovante, originale et de la qualité.

Mais Oran souffre des problèmes au niveau de l'urbanisation et l'environnement tel que :

- la séparation entre la ville et la mer et la marginalisation du littoral ouest. Il n'a pas exploité le maritime de manière qui anime la ville pendant toute l'année.

L'absence des activités liées au sport, tourisme et l'économie.

- une grande dégradation dans le cadre de l'environnement et l'écosystème

- la pollution causée par les automobiles et les zones industrielles. Les ports

Comment assurer la jonction mer-ville ?

Comment renforcer l'identité touristique, sportif et économique en exploitant les caractéristiques de la ville ?

Comment concevoir un projet selon les actes de l'écologie pour préserver l'environnement et favoriser un environnement sain et confortable ?

Le choix de la ville :

Notre choix de la ville d'Oran à cause de sa situation stratégique, portuaire, balnéaire aéroportuaire et les relations qu'elle génère tant vers l'Europe que vers le Maghreb.

Une ville historique et seconde métropole de notre pays s'inscrivant dans la série des grands villes portuaires de la méditerranée.

Oran capitale régionale rassemble des activités socio-économiques, politique et un pôle touristique d'excellence d'une ampleur important à l'échelle nationale

La réception des jeux méditerranés en 2021 c'est un grand événement pour profiter de renforcer le tourisme et l'économie de la ville.

Motivation de choix du thème :

Le choix de thème est porté sur le sport et le tourisme pour les raisons suivantes :

- ❖ mettre en place des environnements favorables à l'activité physique.
- ❖ favoriser la communauté internationale.
- ❖ la création éco-parc sportif et de loisir favoriser la rencontre entre des différents pays et des catégories d'âge.
- ❖ une grande importance de rendement dans le domaine de l'économie de pays et sur le développement de la société.

Les objectifs :

Les objectifs au niveau de l'écologie :

- ❖ Favoriser un environnement sain et confortable.
- ❖ Minimiser les impacts de l'homme et de l'industrie.
- ❖ L'assurance d'une meilleure éco-gestion tel que la gestion de déplacement, gestion de l'eau, et l'utilisation de l'énergie renouvelable.

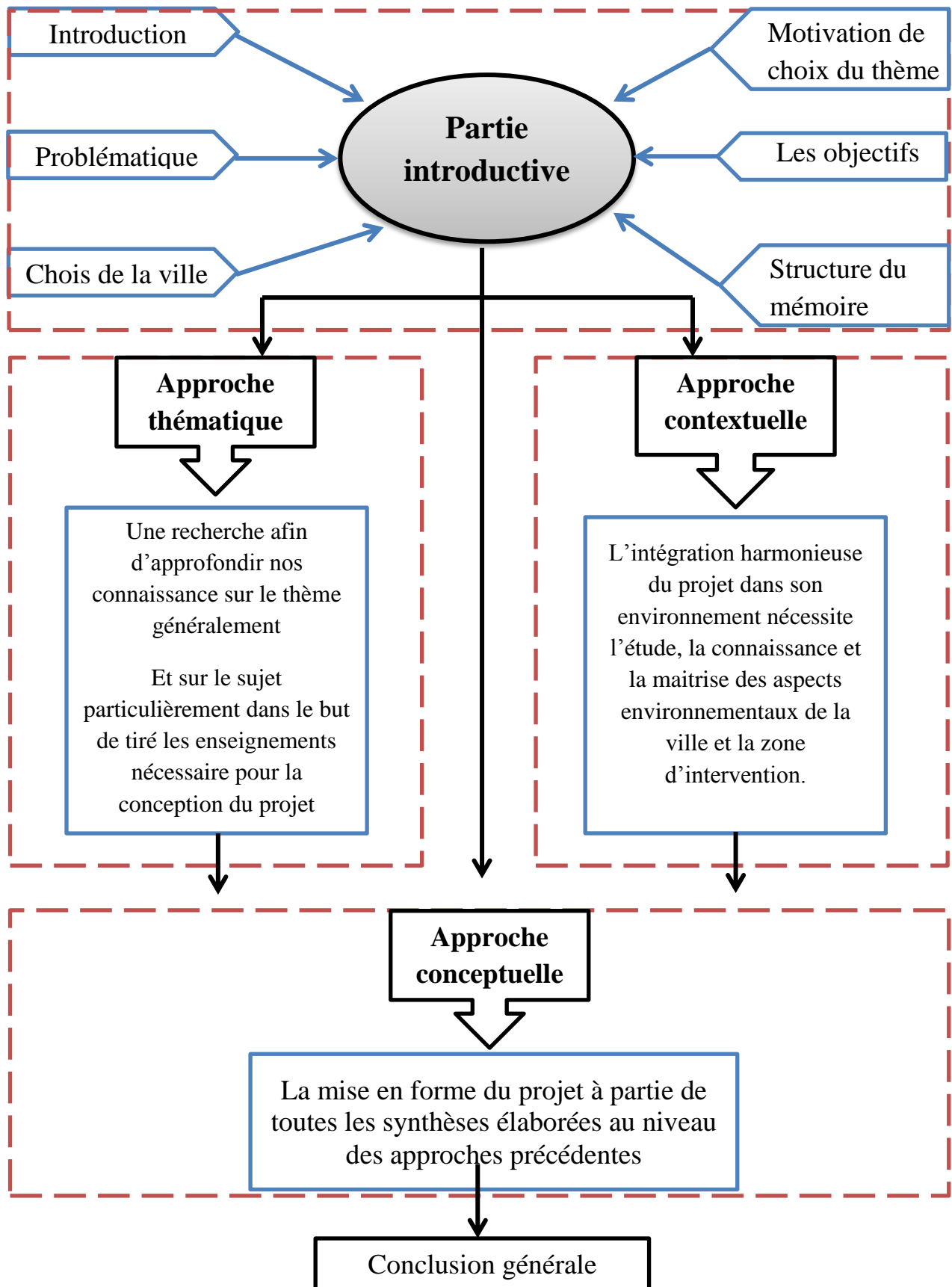
Les objectifs au niveau urbain :

- ❖ Renforcé l'attractivité de la ville pendant tout l'année.
- ❖ La jonction de la rupture mer et ville.
- ❖ Revitaliser une zone isolée.
- ❖ Encourager les échanges nationaux et internationaux (économique, touristique et sportif).

Les objectifs liés au thème :

- ❖ Renforcer l'identité sportive.
- ❖ Développer les potentialités économiques de la ville d'Oran.
- ❖ Création d'un lieu de rencontre et de communication pour la population répondre aux besoins des différentes tranche d'âge en matière de détente et de loisir.

Structure du mémoire



Introduction :

L'approche thématique est une étude du thème pour le comprendre et bien maîtriser et analyse des exemples qui sont en relation avec notre thème. Elle peut constituer une source d'inspiration et de compréhension des différentes logiques de conception, de composition, et d'organisation relative à notre sujet.

II.1 : Définition et terminologie :

1: La ville : Agglomération relativement importante dont les habitants ont des activités professionnelles diversifiées, notamment dans le secteur tertiaire.¹

La ville a toujours été et reste un lieu d'attraction, d'influences, de lutte et de représentations ; elle a toujours été associée à la plupart des civilisations, elle couve les révolutions. C'est le dispositif topographique et social, qui offre la meilleure efficacité à la rencontre et à l'échange entre les hommes .C'est aussi un site d'expression qui permet la diffusion des idées.²

2 : Extension urbain : c'est une action qui vise la recherche des formes de matérialisation de la demande nouvelle en espace pour l'emploi, l'habitat, l'équipement et l'infrastructure du point de vue programmation, implantation et organisation.³

3 : L'écologie : L'écologie (du grec oikos, " maison" et logos "discours") est la science de l'habitat c'est-à dire l'étude des conditions d'existence des êtres vivants et de leurs relations avec le milieu. Le terme "écologie", introduit dans le vocabulaire des naturalistes pour la première fois en 1866 grâce au biologiste allemand Ernst Haeckel, s'appliquait surtout aux adaptations des organismes au milieu ambiant.⁴

4 : Le parc : est une zone délimitée d'un territoire, maintenu dans son état naturel ou semi-naturel et paysager.⁵

¹ Dictionnaire de Larousse (2012)

² Thierry O., Gouverner la ville, les voies urbaines de la démocratie moderne, Universitaires de France, Edition Presses.

³ Benyoucef B, analyse urbaine éléments de méthodologie, EDITION 2.04.4123. I.S.B.N, 2007, P15.

⁴ Mme Bouchareb. Cours d'urbanisme master 2 l'approche écologique., 2015-2016

⁵ Robert Lanquar, les parcs de loisirs. Presses universitaires de France, 1991.

5 : Le sport : un ensemble d'exercice physique se présentant sous la forme des jeux individuelle ou collectifs, pratiquée dans le but de garder la forme et la beauté de corps, tout en améliorant sa force musculaire, ces exercices permettant en plus de l'éducation physique une éducation de l'esprit en apportant un repos moral⁶

6:Le loisir : le loisir se définit comme une activité individuelle ou collective de nature variée (culturelle, sportive, touristique, etc.) à laquelle une personne se consacre volontairement pendant son temps libre.⁷

7 : Eco-parc sportif et de loisir : est un espace de détente lié au sport, un espace pour toutes les catégories d'âges, un espace de développement, de l'action quotidien, loisir du sport de corps et de l'esprit qui respectent les normes d'écologie.⁸

II.2 : Les notions de l'écologie :

L'écologie c'est l'étude scientifique des interactions qui déterminent la distribution et l'abondance des organismes vivants. Ainsi, l'écologie est une science biologique qui étudie deux grands ensembles : celui des êtres vivants (biocénose) et le milieu physique (biotope), le tout formant l'écosystème.⁹

II.2.1 : Ecologie urbaine :

L'écologie urbaine est l'étude des interactions entre les êtres vivants et la ville.

Ce terme est parfois utilisé pour désigner ou étudier la ville comme un organisme, par exemple en urbanisme. Cette notion a parfois un sens plus restrictif, désignant spécifiquement l'écologie des organismes dans une zone urbaine.¹⁰

⁶ www.toponymie.gouv

⁷ Le grand dictionnaire terminologique de la langue française

⁸ http://www.brech.fr/Le-parc-sportif-et-de-loisirs_c_63.html

⁹ Gouizi Yamina, Ecologie urbaine- Département d'architecture- Biskra

¹⁰ Energies-renouvelables.consoneo.com/lexique/ecologie-urbaine/299

II.2.2 : L'écosystème :

Au cours du XIX siècle, la biogéographie, qui dresse l'état des lieux des espèces cherche à expliquer les raisons de leur présence en un endroit donné était généralement considérée comme une science qui ne pouvait être confondue avec l'écologie. c'est en 1935 qu'Arthur Tansley , écologiste britannique ,qualifie d'Écosystème ; le système interactif qui s'établit entre la biocénose (l'ensemble des êtres vivants) et la biotope (leur milieu de vie). L'Ecologie devient alors la science des écosystèmes. Cette définition établit que les forets ainsi que la mer sont des écosystèmes et de ce fait la ville aussi en tant que milieu de vie est un écosystème, ce qui explique le rapprochement entre l'écologie et la ville et justifie la notion « écologie urbaine ». ¹¹

II.3.3 : Les notions d'éco-gestion :**1- La gestion d'énergie :**

Par : les économies, élimination de la pollution air, la conception bioclimatique.

L'utilisation des énergies renouvelables.

Intermittence –programme adaptées.

2- La gestion des déplacements :

Par la limitation de l'usage de la voiture à l'intérieur du quartier.

Promotion des modes de déplacement doux (tel que les vélos).

3- La gestion de l'eau :

Par : les économies de consommations ; pas de fuites.

Recyclage des eaux assainies (prés traitement ; autonomie).

Valorisation des eaux de pluies.

4- Gestion des déchets :

Par : la production minimale ; réemplois des matières.

Réutilisation ; recyclage ; valorisation.

Tri sélectif : compo stable / papier / verre / plastique / métaux.

¹¹ Gouizi Yamina, Ecologie urbaine, Département d'architecture- Biskra

5- L'éco construction :

Par l'utilisation des matériaux renouvelables, récupérables : terre, sable, chaux, paille, chanvre, bois, terre cuite et verre.¹²

II4: le sport:

II.4.1: Définition du sport:

Le sport fait partie d'une certaine forme d'usage sociale du corps, son importance et son rôle incontestable pour le corps humain : rend indispensable les aménagements des aire de jeux et des terrains de sport.

Le sport un ensemble d'exercice physique se présentant sous la forme des jeux individuelle ou collectifs, pratiquée dans le but de garder la forme et la beauté de corps, tout en améliorant sa force musculaire, ces exercice permettant en plus de l'éducation physique une éducation de l'esprit en apportant un repos morale.¹³

II.4.2: -Développement de sport :

Le sport à travers l'histoire a été pratique par toutes les civilisation, les grecs, les romaines, les arabes, les chinois et les japonais ou il était considéré comme moyen d'éducation et de promotion sociale, dans les cérémoniale et les spectacles, a partir du début de siècle le sport est devenue un phénomène très répondeu d'où est née une culture sportive au sein des population des cinq continent ce qui a engendrés une amplification par les media notamment la télévision et la publicité, le sport s'est transformé par la force des choses en une industrie générant des moyens humain et matériels considérable.¹⁴

¹² LAHRECH A ,2015 la conception d'un éco-quartier à Oran, université de Laghouat, département d'architecture

¹³ www.toponymie.gouv

¹⁴ La performance des centres de sports en termes d'Efficacité et d'Efficienc Fonctionnelle, thèse doctorat 2007

II.4.3:Classification de sport:

Toute tentative de classification des sports est dès le départ voué à l'échec dans la mesure où une discipline peu correspondre à plusieurs catégories.¹⁵

Cependant, on dénombre traditionnellement six catégories de sport :

II.4.3.1 : Les sports athlétiques ou gymnastiques:

Athlétisme, gymnastique, haltérophilie, natation, cyclisme.



Figure n° 01: Cyclisme
Source : <http://www.office-tourisme-haut->



Figure n° 02: Natation
Source <http://www.natation-narbonne.com>



Figure n° 03: Gymnastique
Source : <http://www.ententegymniquebourg.com>



Figure n° 04: Athlétisme
Source : <http://muret-athletisme-club.fr>

¹⁵ La performance des centres de sports en termes d'Efficacité et d'Efficienc e Fonctionnelle, thèse de doctorat 2007

II.4.3.2: Le sport de combat ou d'opposition:

La lutte, escrime, judo, karaté, et autre arts martiaux.



Figure n 06: Escrime
Source : <http://www.tahiti-escrime.com>

II.4.3.3: Le sport de ball :

Foot-ball, rugby, basketball, handball, le volley-ball, tennis, tennis de table, water-polo, squash, base-ball, pelote basque.

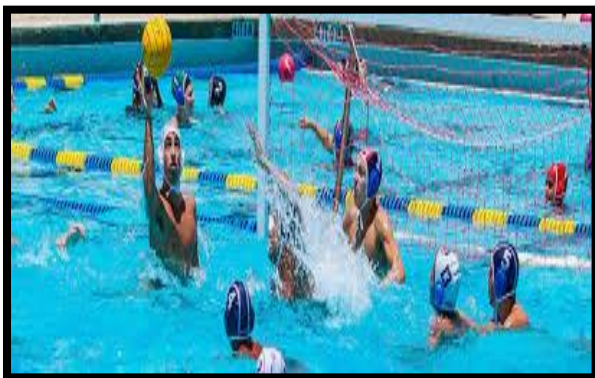


Figure n° 07: Water-polo
Source : <http://olympic.ca/sports/water-polo>



Figure n° 08: base-ball
Source : <https://www.century.edu/>

II.4.3.4: Le sport nautique: Voile, ski nautique, surf, aviron, canoe-kayak



Figure n° 9: Voile
Source <http://www.ot-portovecchio.com/sud->



Figure n°10 : Aviron
Source : <http://www.nauticexpo.fr/prod>

A la fin des années quatre-vingt de nouvelles disciplines apparaissent:

Beach-volley, VTT ou Snow board, désormais disciplines nouvelle : toute fois d'autres vivent en marge du système. Il existe par conséquent activité situé à la frontière du sport et de l'aventure (alpinisme, parachutisme), du sport et du jeu (billard, bowling), et jeux de l'esprit (échecs).¹⁶

D : le sport olympique:

A la fin de XIX siècle le pédagogie française pierre de Coubertin veut aller plus loin et redonner au sport ses lettres de noblesse il réinvente les jeux olympiques et insiste sur l'esprit de l'olympique ; la compétition est ouverte à tous, se déroule dans une saine rivalité et apporte les honneur aux vainqueurs.

Les premiers jeux olympiques d'été de 1 ère moderne ont lieu à Athènes grec en 1896 depuis le sport s'est beaucoup développé dans le monde ; les différents sports se sont organisés, attirant toujours plus d'amateur. ¹⁷

II.4.4 : Le sport en Algérie :

Dès l'après-guerre, l'Algérie s'est penchée sur la question du sport qui était complètement délaissé et qui commençait à prendre de l'élan en devenant désormais un vrai phénomène social.

L'état a donc des opérations destinées à prendre en charge le sport dans ses différentes disciplines et orientation du sport amateur au sport professionnel en projetant des infrastructures variées permettant :

- La pratique du sport amateur en aménageant des terrains et des équipements appropriés.
- La formation de cadres sportifs professionnels en créant des écoles de formation destinées à pousser les connaissances de nos sportifs au plus haut niveau.
- L'accueil de compétitions nationales, internationales et mondiales en implantant des infrastructures appropriées, réglementaires et homologues par différentes fédération.¹⁸

¹⁶ GUIBADJ R, HADOUICHE K, 2010 complexe de sport et de loisir a la foret de senalba (Djelfa), thèse d'ingénieurs, université de Laghouat département d'architecture.

¹⁷ La performance des centres de sports en termes d'Efficacité et d'Efficiéce Fonctionnelle, thèse de doctorat 2007

¹⁸ GUIBADJ R, HADOUICHE K, 2010 complexe de sport et de loisir a la foret de senalba (Djelfa), thèse d'ingénieurs, université de Laghouat département d'architecture.

II .5 : ANALYSE D’EXEMPLE :

II.5.1 : Le parc olympique à Londres :

II.5.1.1 : Présentation :

Le parc olympique de Londres est un complexe sportif se trouvant à Stratford, dans le borough londonien de Newham, pour les Jeux olympiques d'été de 2012.

La conception du parc olympique de Londres est sous la responsabilité de la London Development Agency qui a choisi la société Aecom1 pour concevoir ce projet.

Le parc de 250 hectares a été achevé en 2011 .

Depuis longtemps un site industriel pollué, un secteur de la *Lower Lea Valley* est aujourd’hui il est revivre avec la régénérescence urbaine propulsée par la création de ce parc sportif.



Figure n 11: parc olympique à Londres
Source : London développement agency, [www .ide.gov.uk](http://www.ide.gov.uk)

II.5.1.2:La situation :

Le parc de Queens Elizabeth est situé à l’est de la ville à Strafford.

L’implantation du parc dans la Léa Valley apporte plusieurs améliorations permettant de relier le secteur de l’est de Londres au cœur de la ville.

- ✓ ***On constate*** que l’implantation de parc à l’est donne une nouvelle visibilité et une valeur à son secteur.



Figure n 12: La situation de parc par rapport a la ville
 Source : London développement agency, www .ide.gov.uk

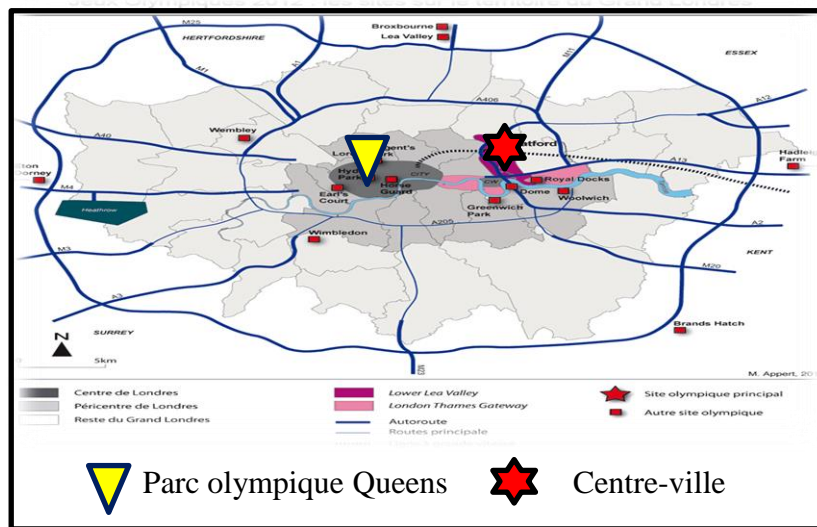


Figure n 13: La situation de parc par rapport à la ville
 Source : London développement agency, www .ide.gov.uk

II.5.1.3 : Les voisinages:

Le parc se situé dans une intersection entre les fonctions d’habitation et de l’industrie.

- ✓ **On constate** que son intégration sensible aux quartiers avoisinants existants a été faite de façon à ce que le quartier soit reconnaissable des autres. Par ca fonction.

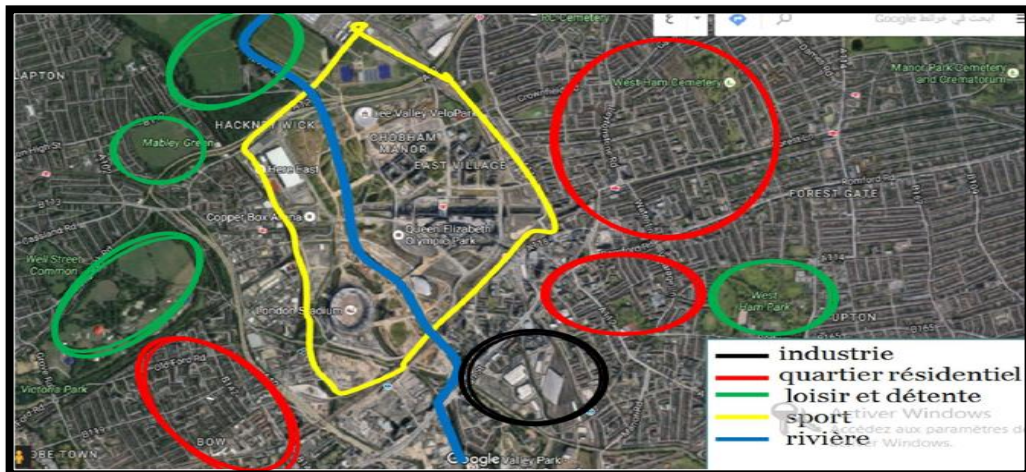


Figure n14: Les voisinages du parc
Source : Google earth traiter par l'auteur

II.5.1.4 : L'accessibilité:

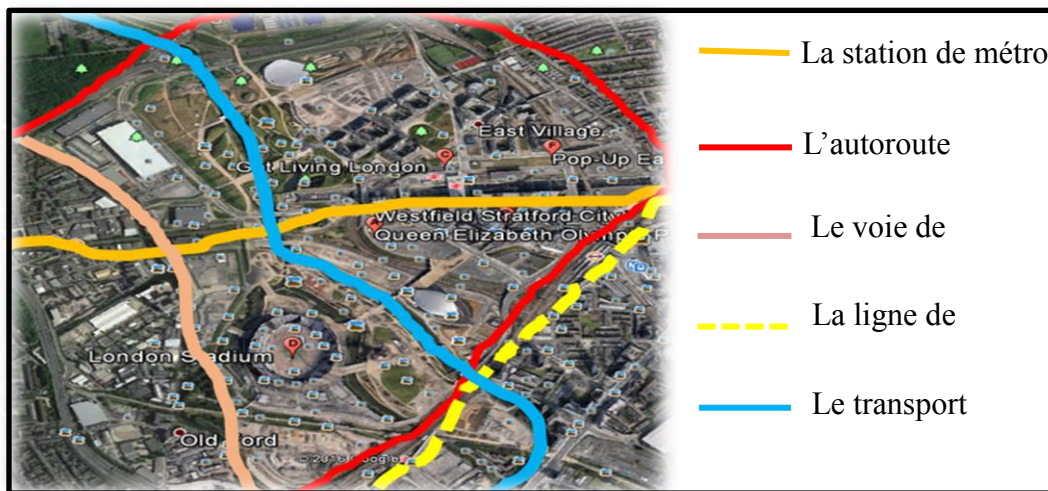


Figure n 15: L'accessibilité du parc
Source : Google earth traiter par l'auteur

-Le site est caractérisé par le principe de perméabilité De multiples accès des possibilités pour parcourir l'environnement procurent aux usagers une liberté de parcours.

Et aussi la multiplication des accès pour offrir à l'usage divers connexion spatiale afin de s'orienter facilement.

II.5.1.5: La forme:

La forme du parc irrégulière à cause des limites artificielles.

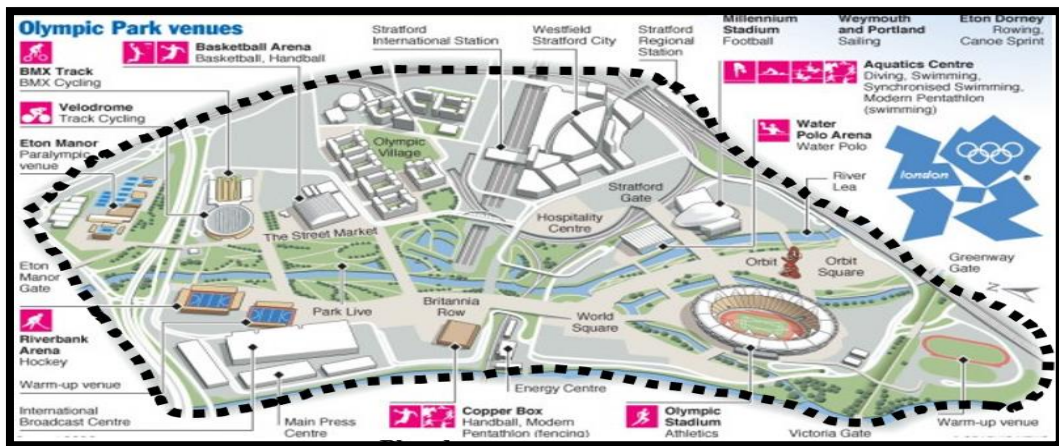


Figure n 16: La forme du parc
 Source : London développement agency, www .ide.gov.uk

II.5.1.6 : L'organisation:

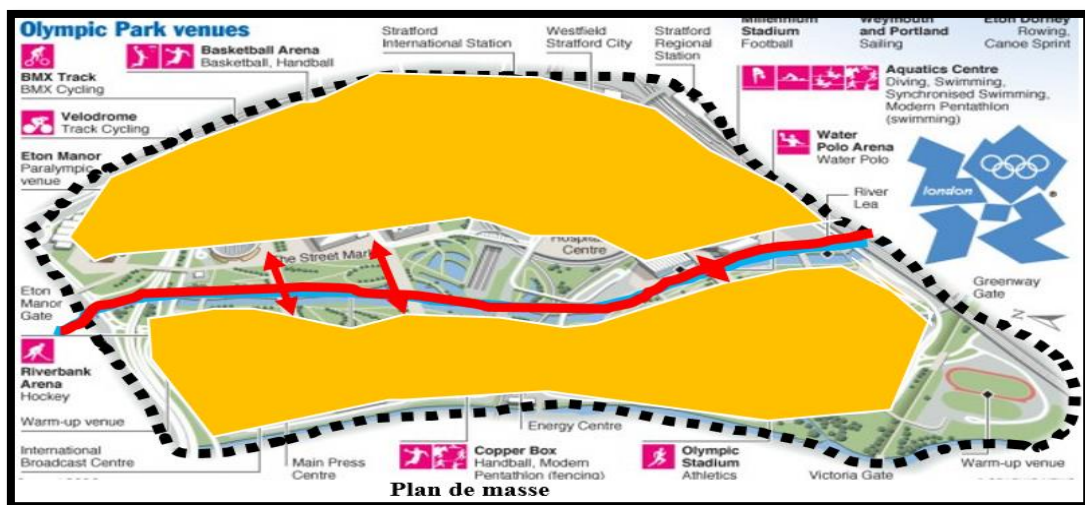


Figure n 17: l'organisation spatiale du parc
 Source : London développement agency, www .ide.gov.uk

- Le parc est séparé en deux par la rivière et l'articulation entre les deux parties est par des passerelles.
- Le parc a une organisation linéaire selon un axe principale (la rivière). Qui est entourée par un grand espace public.

II.5.1.7: Les composantes:

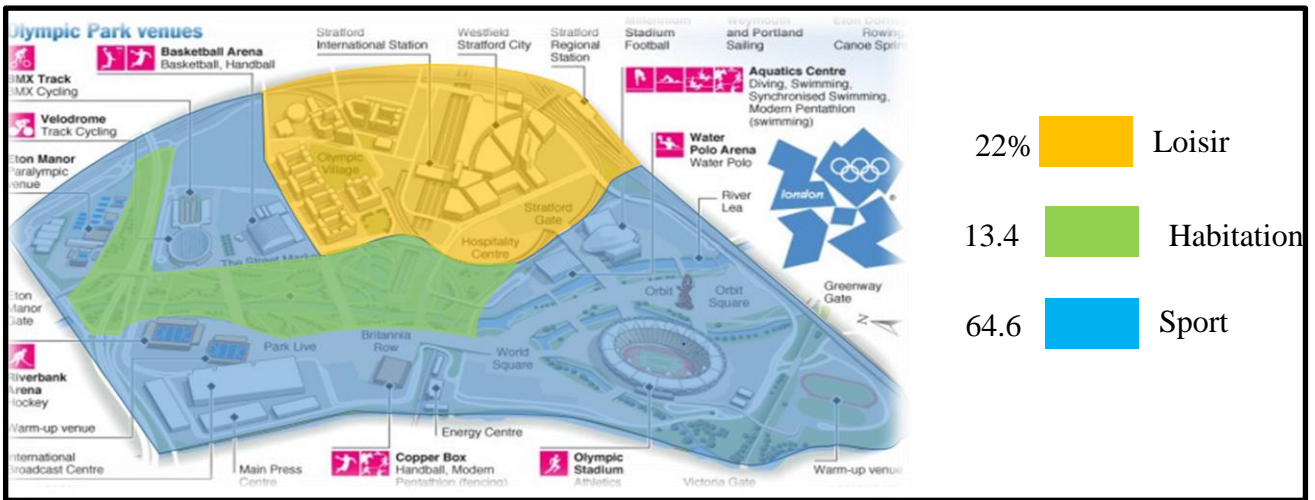


Figure n 18: les composantes du parc
 Source : London développement agency, www .ide.gov.uk

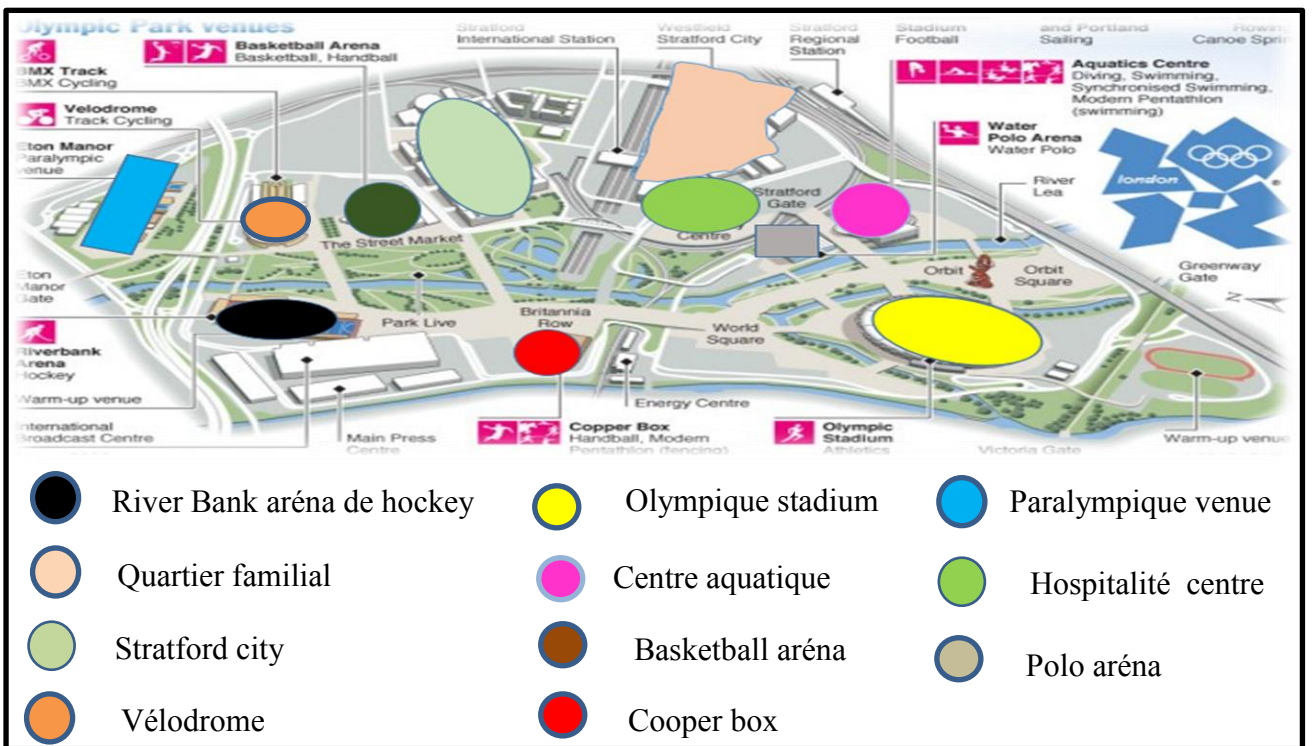


Figure n 19: les composantes du parc
 Source : London développement agency, www .ide.gov.uk

II.5.1.8: L'éco gestion du parc de Londer :

1 : La gestion de déplacement:

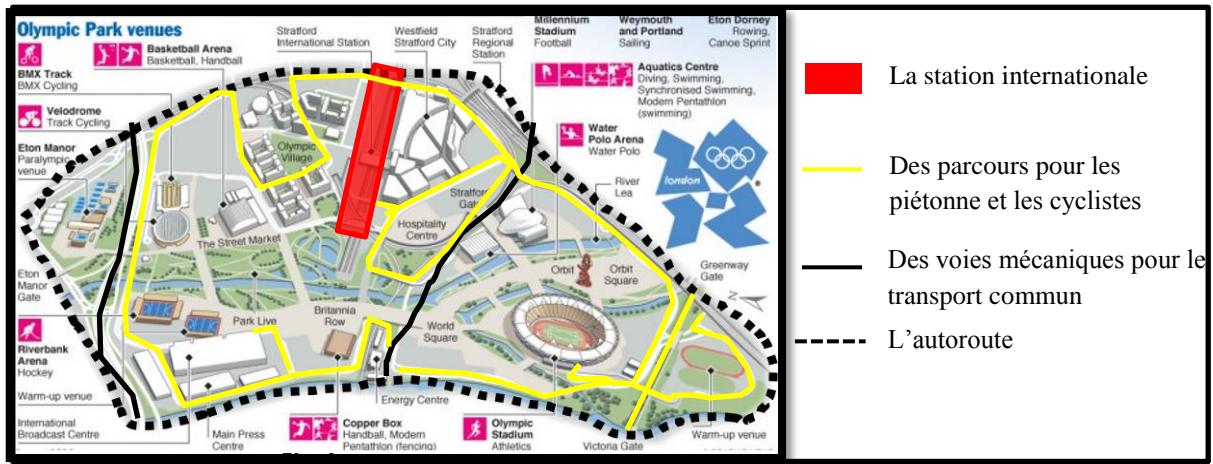


Figure n 20: les parcours du parc
 Source : London développement agency, www .ide.gov.uk

- Le parc a traversé par la station internationale de métro.
- Le parc a un système de transport douce, des pistes cyclables et cheminements piétonniers.
- Le transport collectif doit encore être renforcé afin.de limiter les déplacements inutiles en voiture.
- la limitation des voies mécaniques sauf les voies pour les bus et pour l'hôpital.

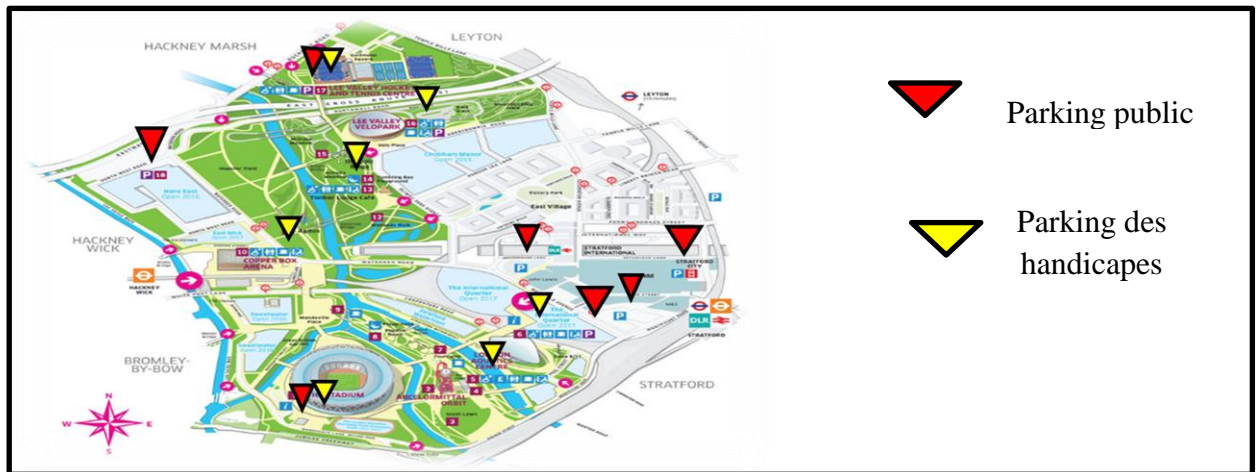


Figure n 21: les parkings du parc
 Source : London développement agency, www .ide.gov.uk

-Le stationnement des voitures se fait à l'extérieur de parc pour minimiser l'encombrement et le bruit sonore) sauf les parking de l'hôpital .

-Développement des pistes pour les handicapés et implantations de leur parking à côté de chaque équipement pour faciliter leur déplacement.

2: Végétation:

-L'intégration des grandes espaces verts avec de 2000 arbres, Pour assurer la biodiversité.

-L'intégration de l'espace vert au milieu qui entouré la rivière pour assurer plus le micro climat et pour l'exploitation de l'eau de rivière pour l'arrosage des espace vert.

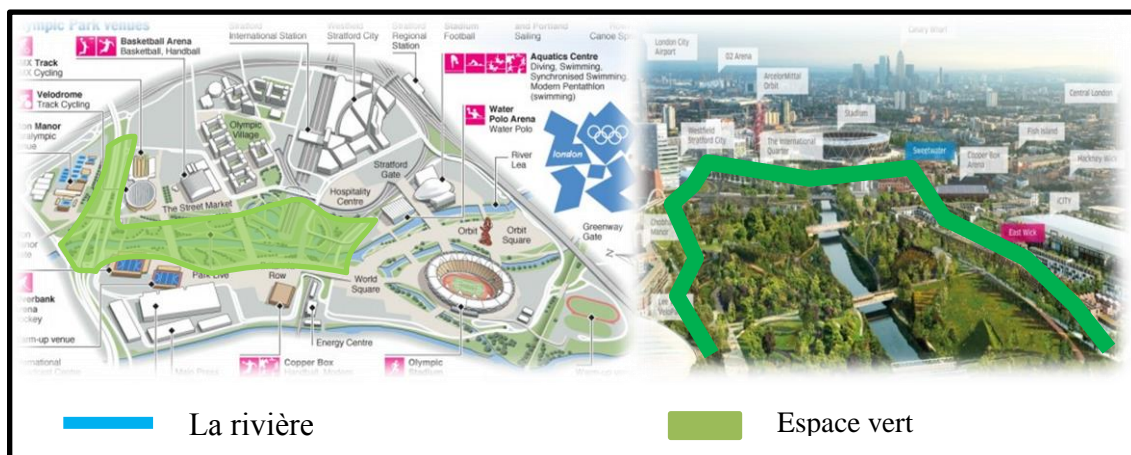


Figure n 22: l'esplanade du parc
Source : London développement agency, www .ide.gov.uk

L'utilisation des toits jardins a Plusieurs avantages pour l'amélioration de la biodiversité urbaine et le Stockage de co2.



Figure n 23: les terrasses jardin du parc
Source : London développement agency, www .ide.gov.uk

3 : Gestion de l'eau:

-La réutilisation des eaux de pluies pour l'arrosage des toits jardin, le nettoyage et l'hygiène des terrains naturelle de sport.



Figure n 24: l'arrosage des terrains de sport
Source : London développement agency, [www .ide.gov.uk](http://www.ide.gov.uk)

4 : Gestion de l'énergie:

-L'utilisation d'énergie renouvelable :

-L'intégration des panneaux photovoltaïque comme des fenêtres pour l'éclairage zénithale et l'utilisation des panneaux solaires pour l'éclairage public.

-De nombreuses fenêtres de toit et une coursive vitrée permettent un éclairage par la lumière naturelle, réduisant la consommation d'énergie liée à l'éclairage Naturel



Figure n 25: Panneau photovoltaïque
Source : [www .ide.gov.uk](http://www.ide.gov.uk)



Figure n 26: l'éclairage public de parc
Source : [www .ide.gov.uk](http://www.ide.gov.uk)



Figure n 27: Vélodrome de parc de Londer
Source : London développement agency, [www .ide.gov.uk](http://www.ide.gov.uk)

5: Matériaux de construction:

- été construit à partir de bois certifié PEFC c'est-à-dire un bois issu d'une gestion durable des forêts.
- Les matériaux recyclés.
- matériaux à faible densité carbonique, légers et/ou recyclables.
- pierres historiques ont servi au pavage de nouvelles pistes cyclables et allées piétonnes.



Figure n 28: bois certifié au vélodrome
Source : www .ide.gov.uk



Figure n 29: matériaux recyclés au stade
Source : www .ide.gov.uk

Synthèse :

- ❖ La situation : Le choix d'un site pollué et négligé pour le revivre et pour donner une nouvelle visibilité au secteur.
- ❖ Profité au paysage naturel et animé le village.
- ❖ La variété de circulation pour assurer le concept de perméabilité et orienter l'utilisateur facilement.
- ❖ Un parc multifonctionnel (loisir, commerce, l'habitat, sport, des espaces d'animation).
- ❖ Un parc qui respecte l'environnement :
- ❖ Un parc favorable aux déplacements doux.
- ❖ Favoriser la biodiversité.
- ❖ Minimiser la consommation de l'énergie.
- ❖ Une bonne gestion de l'eau.

II.5.2 : Le Parc sportif d’Aspire – Doha :

II.5.2.1 : La présentation: L’aspire zone immense village Sportif situé à Doha fondé en 2004 dans le but de trouver et développer les meilleurs jeunes athlètes qatarien. Le Qatar n’a pas construire ce vaste complexe sportif juste pour l’entrainement de sport mais aussi pour accueillir les jeux de coupe du monde organisés par Qatar en 2022 Le terrain est d’une superficie de 162Ha.

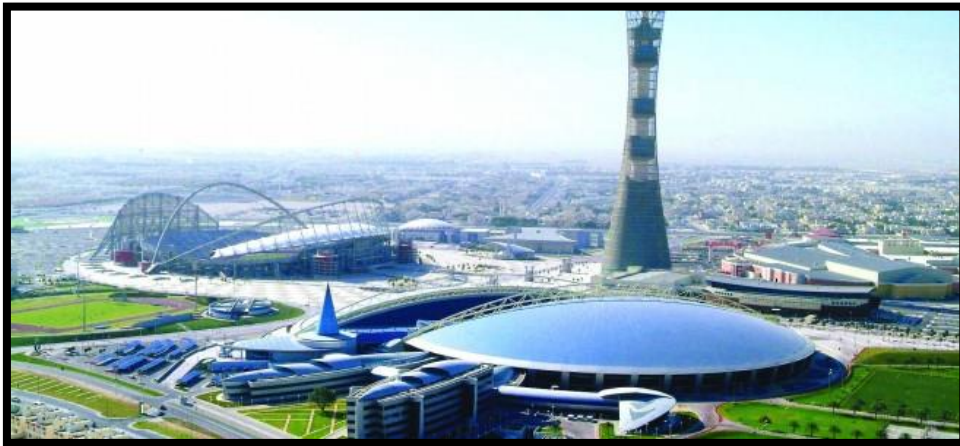


Figure n 30: Parc sportif d’aspire
Source :<https://sandalsforgoalposts.com/2015/05/29>

II.5.2.2: Situation :

L’aspire académie est située à l’ouest de centre-ville de Doha.



Figure n31: Situation Parc sportif d’aspire
Source : Google earth traiter par l’auteur

- En remarque que le parc sportif d’Aspire jeu le rôle de jonction entre la ville de Doha et la nouvelle l’extension.

II.5.2.3 : Les voisinages:

Le parc se situe dans un milieu urbain à caractère d'habitation, donc en remarque que le parc a revitalisé la nouvel extension.

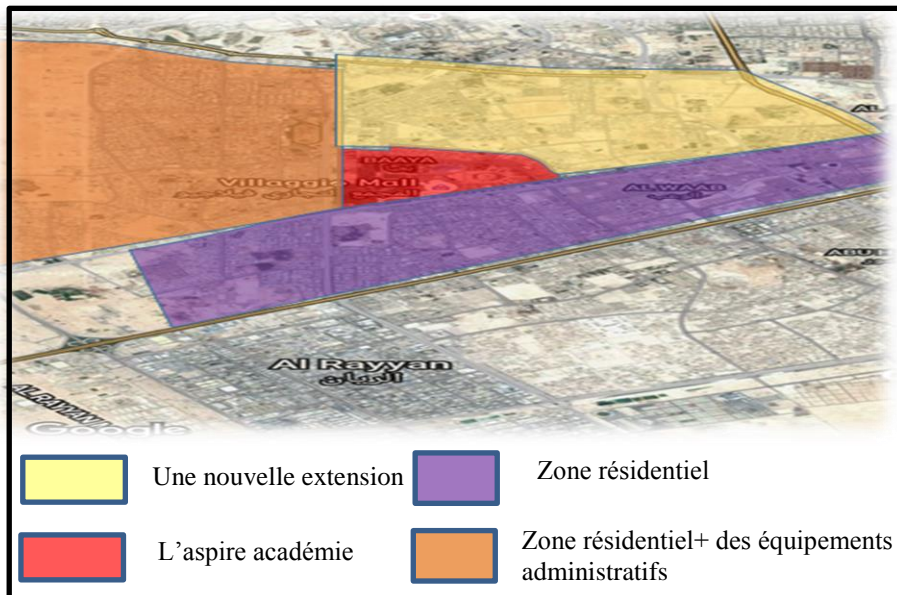


Figure n 32: Les voisinages du Parc sportif d'aspire
Source : Google earth traiter par l'auteur

II.5.2.4 : L'accessibilité:

- Les accès des véhicules sont différenciés selon les utilisations fonctionnelles.
- En remarque que les aires de stationnement sont disposées à la périphérie du parc.

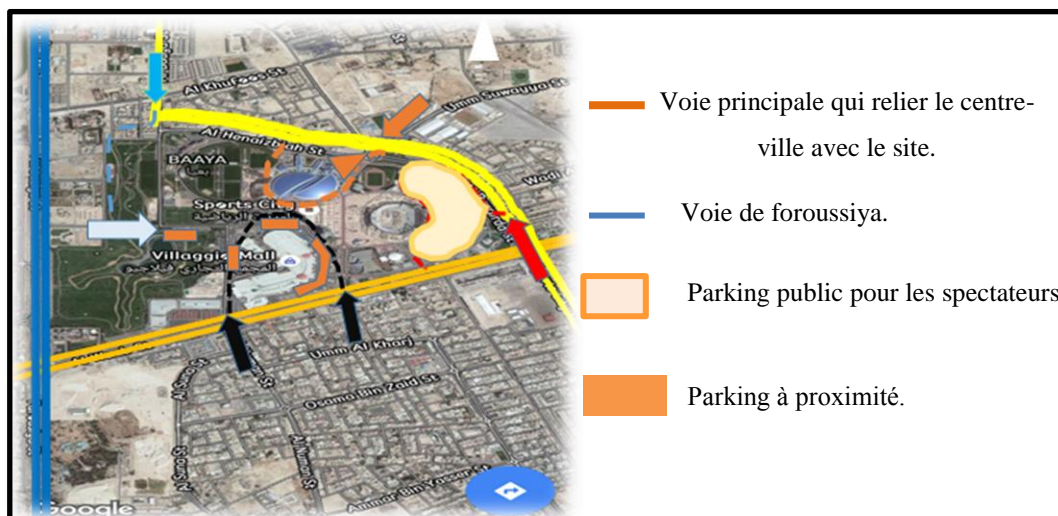


Figure n 33: L'accessibilité de Parc sportif d'aspire
Source : Google earth traité par l'auteur

II.5.2.5 : La forme:

Leur forme irrégulière engendrée par les limites artificielles (constructions existantes)

Le parc s’organise autour de deux axes principaux :

- Un axe de desserte Nord-Sud constitué par la voirie existante réaménagée.
- Un axe Est Ouest passant par le centre du stade constituant la perspective structurant le Projet.

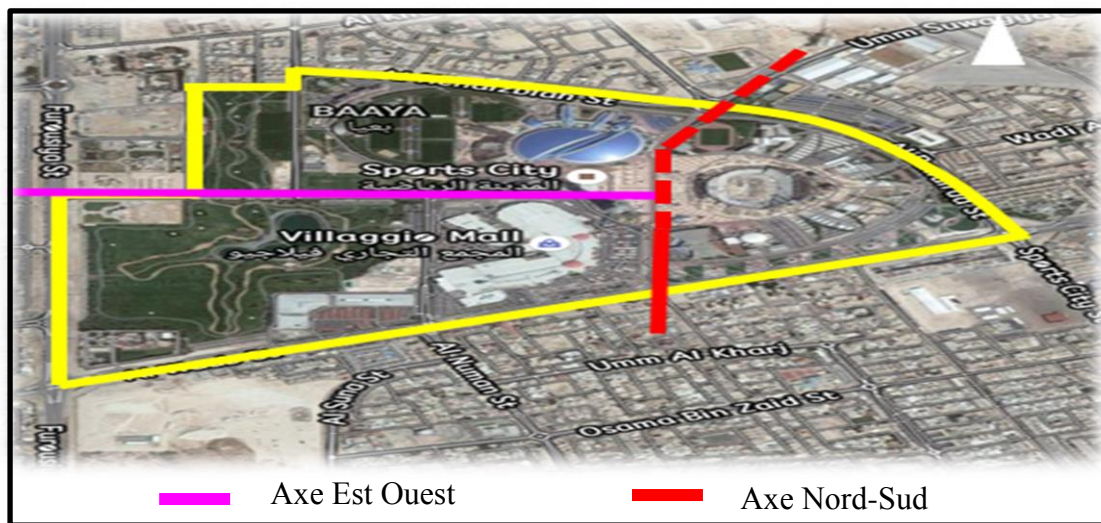


Figure n 34: La forme de Parc sportif d’aspire
Source : Google earth traité par l’auteur

II.5.2.6: L’organisation :

Une organisation centrale autour de Le tour pour assurer une certaine visibilité de Tout le parc.

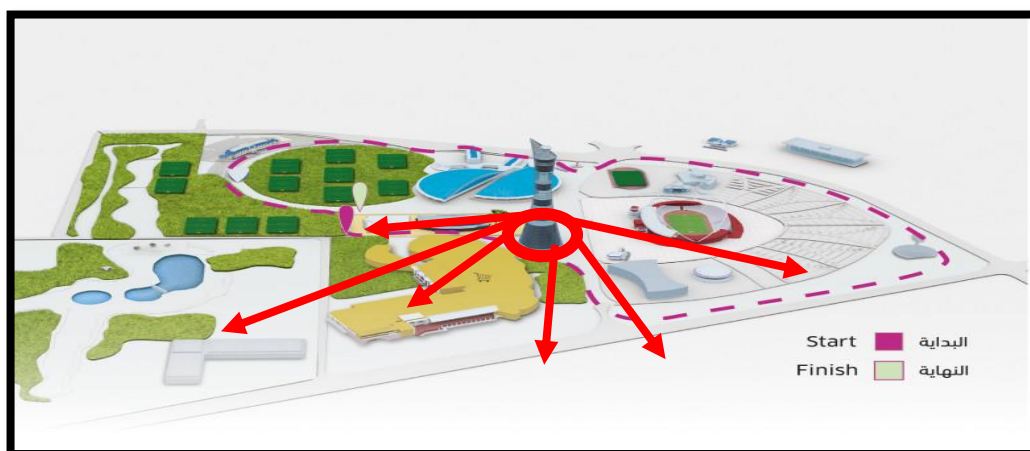


Figure n35: L’organisation spatiale de Parc sportif d’aspire
Source : <https://sandalsforgoalposts.com/2015/05/29>

II.5.2.7: Les composantes: le parc d'aspiere compose par un programme déversife : sport ; loisir ; résidence ;santé, éducation ;commerce.

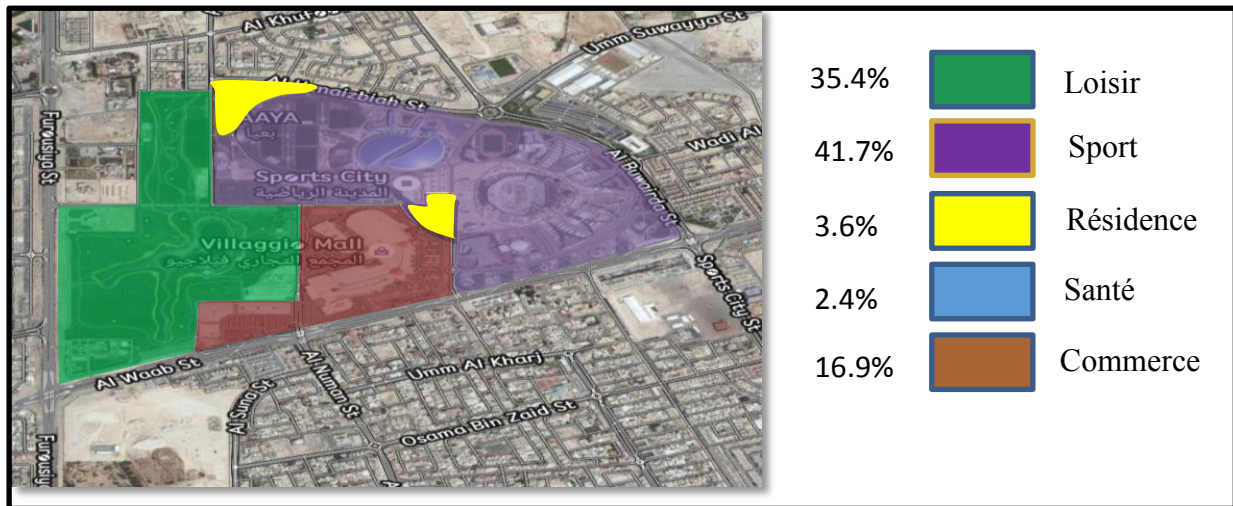


Figure n 36: Zoning de Parc sportif d'aspiere
Source : Google earth traité par l'auteur



Figure n 37 : Les composantes de Parc sportif d'aspiere
Source : <http://www.lifeinaspire.qa>

II.5.2.8 : 'éco gestion de parc d'Aspair :**1-La qualité de l'air :**

La création des points d'eau et des grands espaces verts pour minimiser la sécheresse par la création d'un micro climat humide et fraîche.



Figure n 38: Espace vert dans le Parc sportif d'aspire
Source : <https://www.marhaba.qa/>



Figure n 39: Point d'eau de Parc sportif d'aspire
Source : <http://www.lifeinaspire.qa>

2-La gestion d'énergie :

L'utilisation d'un tissu fragmenté et pour profité l'éclairage naturelle et diminue la consommation de l'énergie.

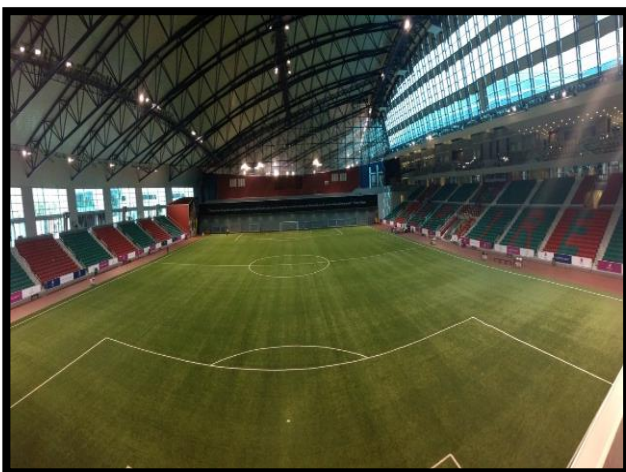


Figure n40 : Stade de Parc sportif d'aspire
Source : <https://www.pkfoot.com/coupes/>

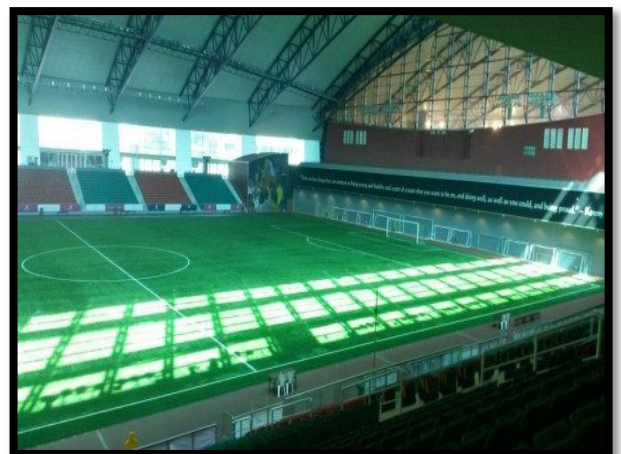


Figure n 41 : Stade de Parc sportif d'aspire
Source : <http://www.midilibre.fr/2015/02/01/>

3-L'aménagement des espaces public :

L'exploitation du grand espace public pour assurer la circulation piétonne et l'utilisation du parvis d'un colleur claire pour éviter l'effet de l'ilot de la chaleur.



Figure n 42 : Parc sportif d'aspire
Source : <http://www.qatarliving.com>

4-L'implantation d'espace vert :

La création d'une grande assiette verte qui jeu le rôle d'un jardin de loisir qui minimiser l'effet de chaleur et absorber le CO2.



Figure n 43: Les espaces verts de Parc sportif d'aspire
Source : Google earth traiter par l'auteur



Figure n 44: Les espaces verts de Parc sportif d'aspire
Source : <http://www.qatarliving.com>



Figure n 45: Les espaces verts de Parc sportif d'aspire
Source : <http://www.qatarliving.com>



Figure n 46: Les espaces verts de Parc sportif d'aspire
Source : <http://www.qatarliving.com>

5-La gestion de déplacement:

Avec la limitation et la spécification des accès mécanique et l'implantation des parcours piétonnes Et cyclable et la création d'un système de transport douce.

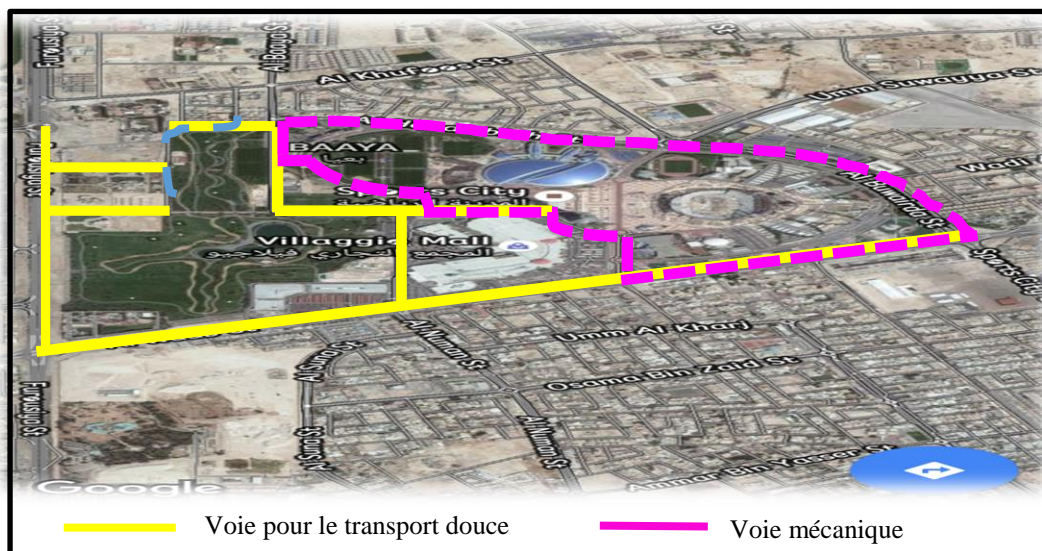


Figure n 47: Déplacement du Parc sportif d'aspire
Source : Google earth traité par l'auteur

Synthèse :

- ❖ La jonction entre la ville de Doha et la nouvelle extension par la création de ce parc
- ❖ Affirmé la notion de sectorisation par :
 - les différent accès selon les utilisations fonctionnelles.
 - Une variété des fonctions : (sport, loisir, commerce...) Pour offrir: une mixité sociale et fonctionnelle.
- ❖ l'animation de parc pendant la nuit et le jour par la création des jardins, centre commerciale, hôtel....etc.
- ❖ Une organisation centrale autour de le tour pour assurer une certaine visibilité de tout le complexe.
- ❖ Le parc donne une identité pour toute la ville par ca fonction et aussi par ca forme.
- ❖ La création du parc selon des actes écologique, par la création d'un système de transport douce, pour minimiser l'effet de chaleur la création des espace vert avec l'implantation des point d'eau....etc.

Tableau comparative :

	Queen Elizabeth	Aspire académie
Situation	A Londres dans une zone polluée (industrielle) pour revitaliser la zone et le nettoyer.	A Qatar (Doha) pour l'entraînement sportif et aussi pour la réception de la coupe du monde en 2022.
Accessibilité	Le site est caractérisé par le principe de perméabilité des multiples accès afin d'offrir à l'usage divers connexion spatiale.	Les accès des véhicules sont différenciés selon les utilisations fonctionnelles par des voies périphériques.
L'organisation et le tissu	Une organisation linéaire selon un axe principale (la rivière). Qui entourée par grand espace vert public comme une servitude contre les inondations de la rivière.	Une organisation centrale autour de Le tour pour assurer une certaine visibilité de Tout le parc.
Les composantes	Le sport.	Stade olympique, vélodrome, salles des combats, centre aquatique, centre paralympique, aréna de basket ball, aréna de hand ball
	Le loisir.	Parc d'attraction, tour de loisir, centre commerciale.
	résidence.	Cite Résidentielle pour les familles, résidence des joueurs.
Les principes de l'écologie	<p>-La fragmentation urbaine pour profiter de l'éclairage naturel.</p> <p>-l'implantation des espace vert au milieu de projet pour crée un micro climat et assuré une mixité sociale.</p> <p>favoriser le transport collectif pour limiter le déplacement inutile en voiture.</p>	<p>- la fragmentation urbaine pour assurer la circulation piétonne au niveau de projet.</p> <p>-La limitation de pénétration des voitures par la création des voies périphériques, la création d'un système de transport douce.</p>

Tableau n° 01: tableau comparative
Source : l'auteur

Synthèse générale :

- L'étude des différents exemples, nous amène à tirer les principes suivant qui peuvent-nous aider dans la conception de notre projet :

<p>la situation</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Le choix de site doit être important de manière qui donne un impact positif sur la ville après la conception de projet. - l'intégration de projet dans son environnement et le mettre en valeur par des notions d'urbanisme (visibilité, lisibilité, imagibilité). -Assuré la liaison de projet avec les autres composante urbaine.
<p>l'accessibilité</p>	<ul style="list-style-type: none"> - la multiplication des différent accès pour faciliter le déplacement et pour assurer le contact direct avec l'environnement immédiat. - La sectorisation des accès selon les utilisations fonctionnelles.
<p>l'organisation</p>	<ul style="list-style-type: none"> -L'éclatement urbaine pour assurer la circulation de flux important - L'utilisation d'une organisation fonctionnel qui assuré la visibilité.
<p>les composantes</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Assuré une mixité sociale et fonctionnel par la création des différents équipements de (sport, loisir, commerce)
<p>l'écologie</p>	<ul style="list-style-type: none"> - La protection de l'environnement: -favoriser le transport douce, l'implantation des espace vert, la limitation des voie mécanique, l'utilisation de l'énergie renouvelable.

Tableau n° 02: synthèse
Source : l'auteur

Introduction : Dans ce chapitre on a présenté l'analyse contextuelle de la ville, et connaître les conditions physiques telles que le climat, le cadre bâti, le paysage ...etc. ainsi que l'étude de développement urbain de la ville qui nous aide dans notre choix de site.

Les informations récoltées lors de cette démarche sont exploitées tout au long de la phase conceptuelle du projet ainsi que sa réalisation. et pour le but d'adapter et intégrer le projet dans son environnement urbain et naturel.

III.1 : Présentation de la ville d'Oran :

Oran, capitale de l'ouest, est la deuxième ville en Algérie, Par son caractère, sa nature, sa situation géographique.

Par sa superficie et enfin par son infrastructure, Oran Porte également le nom de « Al Béhaï » ou « radieuse ».

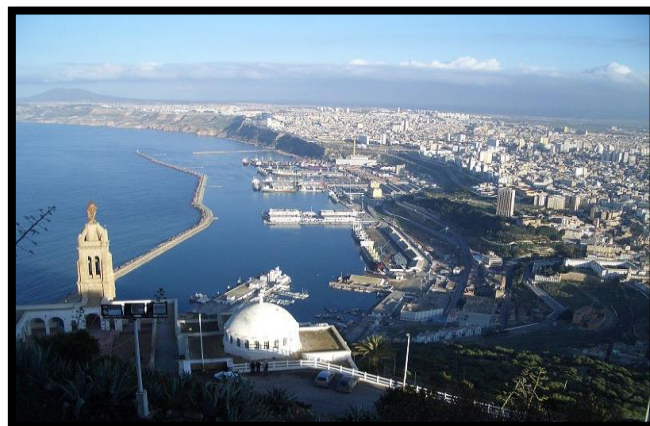


Figure n° 48 : une vue sur la ville d'Oran
Source: Algerie-monde.com

III.2 : Situation de de la ville d'Oran :

Située au nord-ouest de l'Algérie (à 432 kilomètres d'Alger), Oran est une ville portuaire, une subdivision administrative algérienne ayant pour chef-lieu la ville éponyme située au nord-ouest du pays avec une population dépassant 1,5 million d'habitants pour une superficie de 2114km².¹

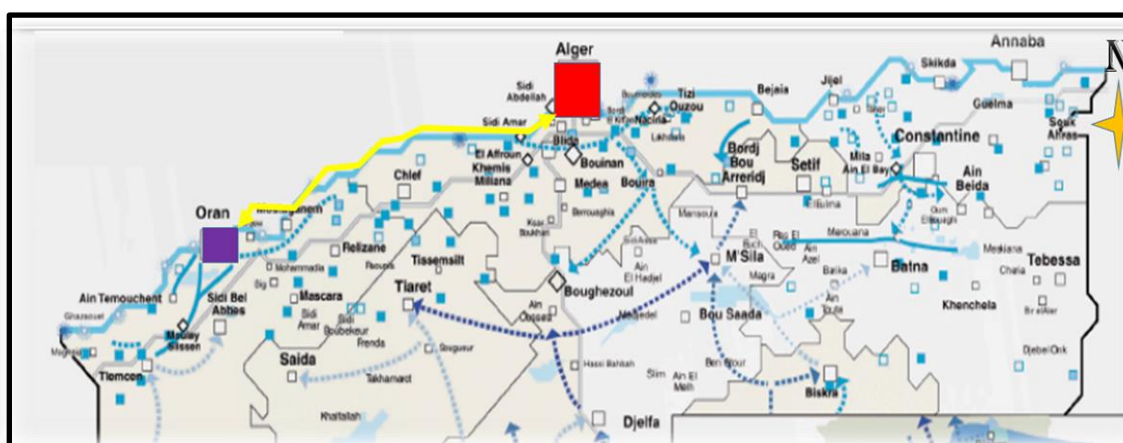


Figure n° 49: la situation d'Oran au niveau nationale
Source: <https://www.fr.pschitt.info>

¹ Source : <http://www.wilayaoran.org/31/>

III.3: Situation régionale de la ville d'Oran :

Le territoire de la commune d'Oran s'allonge du Sud-Ouest au Nord Est sur une distance de 18 Kilomètres et du Nord au Sud sur une distance de 5 kilomètres.

Oran demeure la métropole de toute la région de l'ouest avec des villes des plus proches aux plus lointaines. Tlemcen à 140 Km au Sud-ouest, Sidi Bel-Abbes à 80 Km au Sud, Mascara à 100 Km au Sud-est, Mostaganem à 90 Km à l'Est, Relizane à 130 Km. Comme elle rayonne sur d'autres wilayas, des hautes plaines (Saida, Tiaret, El Bayadh, Naama). Au Sud, son influence s'étend jusqu'à Bechar et Adrar. Nationale.¹

Les limites administratives :

- Au Nord par la mer Méditerranée.
- L'Ouest par Ain Timochent.
- A l'Est par Mostaganem.
- Au Sud par Sidi Bel Abbes.

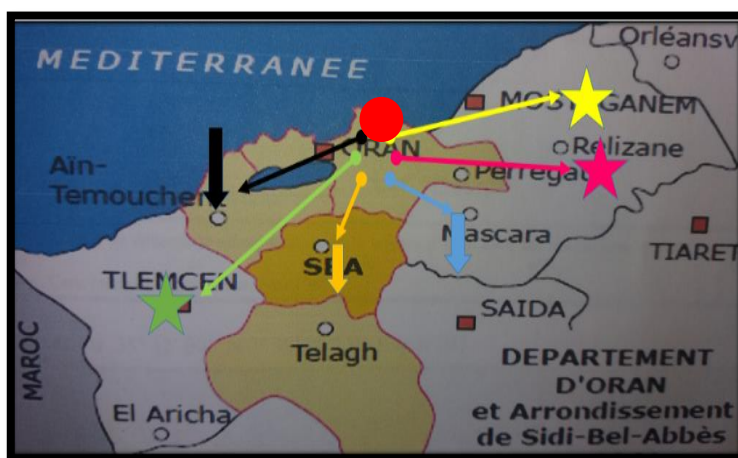


Figure n° 50 : la situation régionale d'Oran.
Source: site internet : -carte topographique d'Oran,

III.4 : Situation local de la ville d'Oran :

- L'Ouest par la commune de Misserghin
- Au Nord par la mer Méditerranée.
- Au Nord-Ouest par celle de Mers El kébir
- Au Nord-Est par Bir El Djir.
- A l'est par Sidi chahmi
- Au Sud par la commune d'Es Sénia²

¹ Source : http://wilayaoran.org/31/index.php?option=com_content&view=article&id=352%ahistoire-dela-ville-doran&catid=85%3Awilaya&Itemid=29&lang=fr

² <http://www.wilayaoran.org/31/>

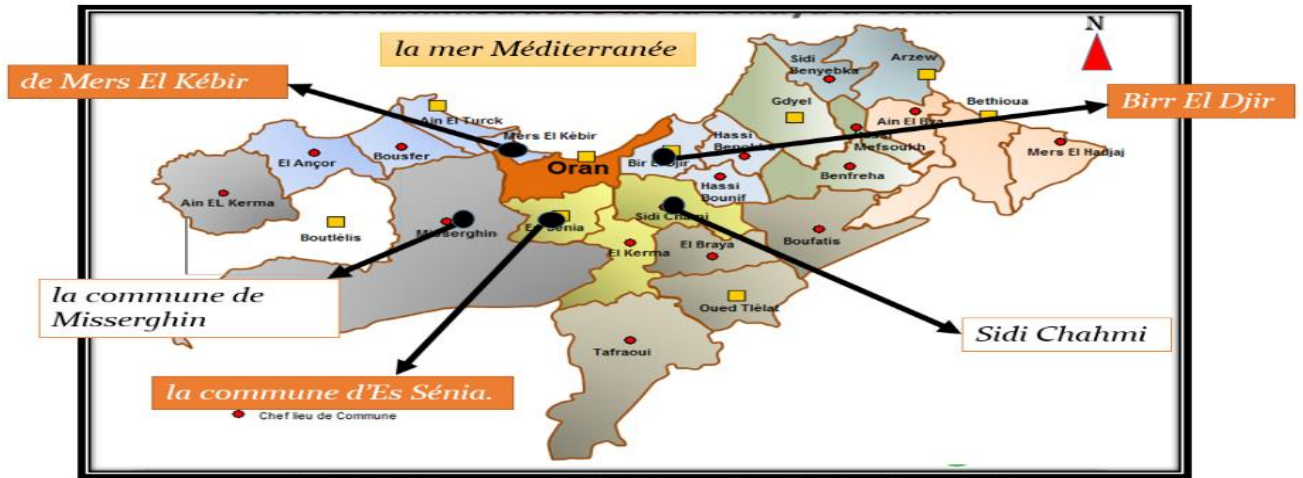


Figure n° 51: la situation locale d'Oran.
Source: <http://www.wilayaoran.org/31/>

III.5 : Caractéristique physique et géologique de la ville d'Oran:

Le relief : de la wilaya d'Oran est présenté selon six composantes naturelles :

- La bordure côtière
- Les collines du sahel
- La basse plaine littorale de Bou-Sfer – les Andalouses
- Le plateau d'Oran-Gdyel¹

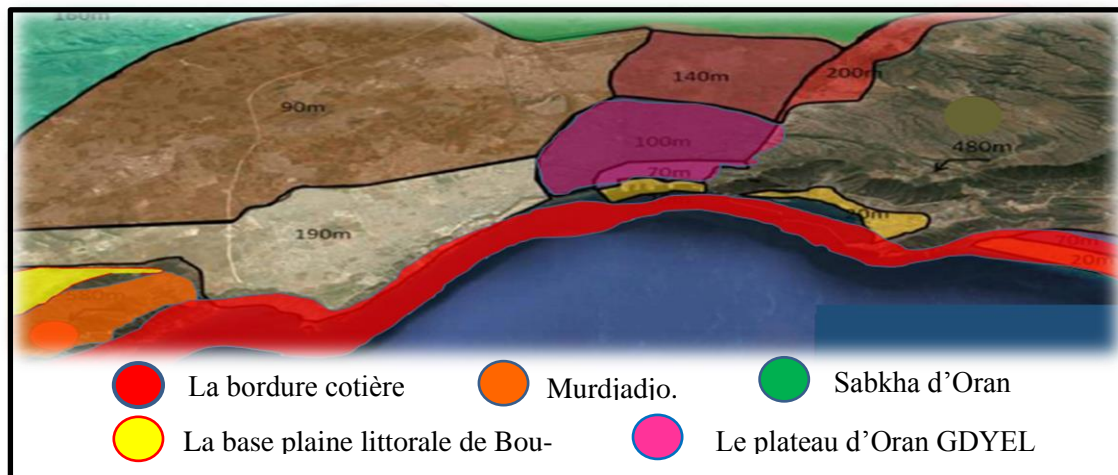


Figure n° 52 : les reliefs de la ville d'Oran.
Source: Direction de tourisme wilaya d'Oran, guide touristique, édition 2008

¹ CHAIB M, 2013, le nouveau pôle touristique à Oran, thèse d'ingénieur, université de Laghouat département d'architecture.

III.6 : Caractéristique climatique de la ville d’Oran:

Oran bénéficie d’un climat méditerranéen classique marqué par une sécheresse estivale, des hivers doux.

Une saison entièrement sèche et chaude avec des surchauffés estivaux. Une saison fraîche et pluvieuse, qui concentre les ¾ des précipitations¹.

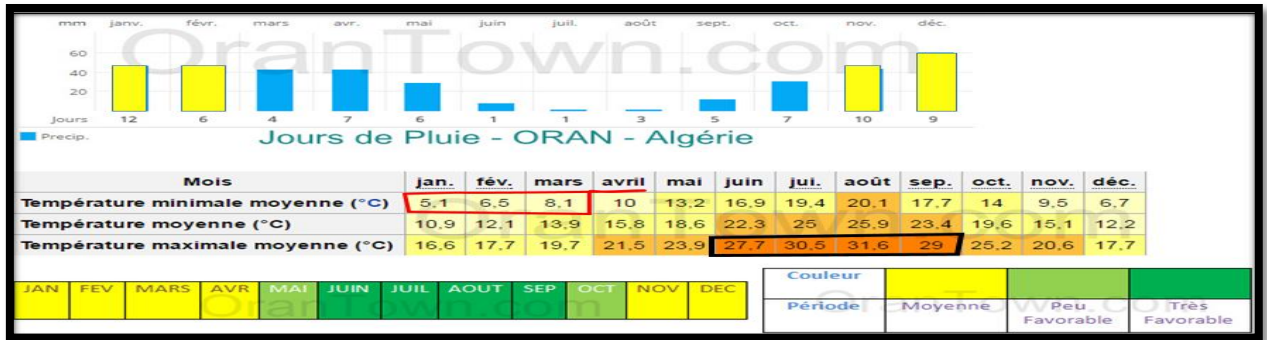


Figure n° 53 : présentant la climatologie de la ville.
Source : [http //www.météo/oran.com](http://www.météo/oran.com)

Pour les vents et l’humidité :

- Pour les vents, c’est les vents d’ouest, du nord et de sud qui dominent avec une vitesse moyenne annuelle 17 km/h, les vents asséchant (sirocco) souffle d’une de 11 jours par années L’influence maritime se traduit par des précipitations occultes (brouillard et rosée).
- La moyenne annuelle d’humidité relative est de 74.2%, les moyennes annuelles variaient de 68 % en été (juillet) à 80.2% en hiver².

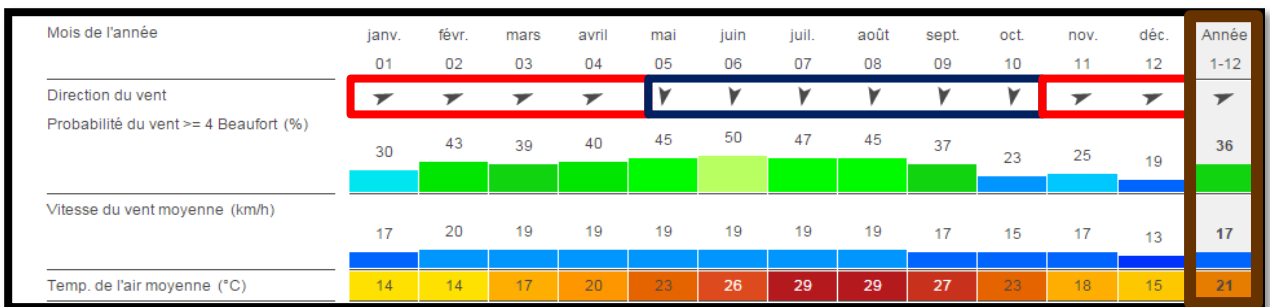


Figure n° 54: statistique de vent de la ville d’oran
Source : Statistiques de vent et météo Oran Es Sénia Aéroport Windfinder

¹ CHAIB M, 2013, le nouveau pôle touristique à Oran, thèse d’ingénieur, université de Laghouat département d’architecture

² <http://www.guideoran.com/guide-pratique/information-utiles-sur-oran/79-climat-d-oran.html>

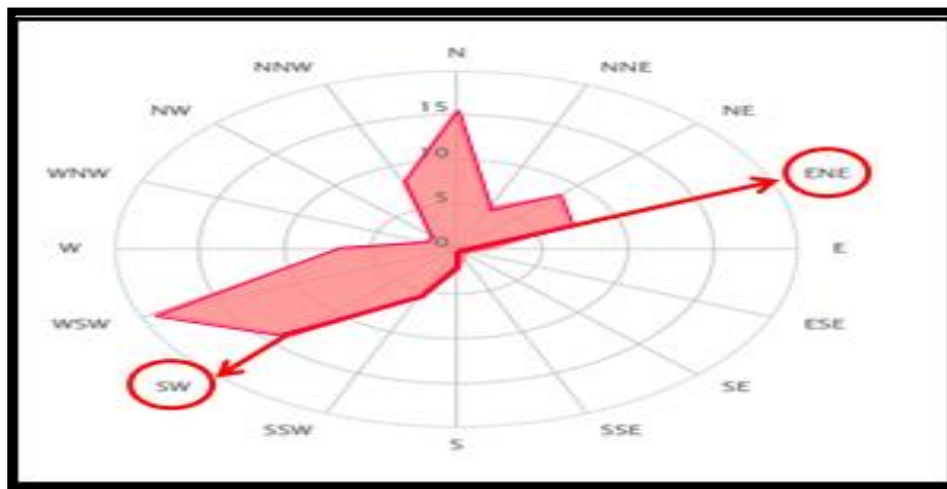


Figure n° 55 : Distribution de la direction du vent en (%) année
 Source : Statistiques de vent et météo Oran Es Sénia Aéroport - Windfinder.html

III.7 : La lecture historique de la ville d'Oran :

La ville d'Oran est une ancienne ville considérée comme un symbole du passage de plusieurs civilisations.

➤ **La période préhistorique :**

Le site d'Oran fut un lieu d'activité humaine préhistorique comme l'ont révélé les fouilles archéologiques aux XIXe et XXe siècles. Les vestiges de plusieurs occupations humaines furent découverts en Oranie, les occupations de grottes du quartier, de kouchet EL Dirk et des carrières d'Eckmuhl remontant aux époques paléolithique et Néolithique.

a- Phéniciens :

Les phéniciens avaient choisi la crique de Madagh à l'ouest d'Oran pour y installer leur comptoir.

b- Romains :

Les romains préférèrent développer le site de portus Magnus à 40 kilomètres à l'est, sur la ville actuelle de Bethioua. Le port d'Oran ainsi que Mers-el-kébir étaient connus sous le nom de portus Divini (port divin).

➤ **La période Arabe-musulmane :**

Les historiens prédisent cette date comme la date de fondation de la ville d'Oran par les marins andalous, Oran fut à cette époque un champ de bataille entre les différentes tribus (Muwahidines,omeyaddes,adelwalide....ect)

➤ **La période Espagnole :**

La ville, très peu étendue, était bâtie depuis l'origine, sur le petit plateau de la Blanca. Pour protéger ces quelques hectares, ils édifièrent des fortifications énormes.

Ils se contentaient de surveiller le plateau de Kargentah d'où pouvait toujours leur venir une agression.

➤ **La période ottomane :**

Le Bey fait construire la mosquée du Pacha(1796) et la petite mosquée de Kargentah (1792) , le minaret de la mosquée Ben Nacef .

➤ **La période française :**

En 1830 Oran a commencé à se développer au-delà de ses remparts sur le plateau de Kargentah.

En 1840 aucune construction n'existait sur le plateau, le plateau n'était que vergers et des jardins.

En 1845 naissance du village des négres sous la décision du général Lamoricière
Oran aujourd'hui (1962 à nos jours)

Aujourd'hui la ville est composée de plusieurs tissus urbains qui constituent tous les patrimoines ayant participé à sa formation ils représentent l'expression vivante de l'héritage urbanistique national, est pour quoi l'importance d'une prise en charge immédiate et appropriée de ces tissus, compte tenu des enjeux socioéconomiques qu'il comportent et une priorité.¹

III.8 : L'évolution urbaine de la ville d'Oran:

Au cours des siècles, la ville d'Oran s'est transformée d'un noyau urbain isolé et indépendant où son architecture commençait à prendre sa valeur depuis la mer. Puis devenue une métropole complexe où son rôle s'élargit de plus en plus vers des régions plus vastes. Tout d'abord, Oran a été soumise à des conflits d'occupation par les:

- ✓ Phéniciens, romains: occupation de mers el kebir.
- ✓ Arabes: création de la petite cité comme noyau initial de l'agglomération urbaine.
- ✓ Début de XVI prise par les espagnoles: transformation de la ville selon la topographie.
- ✓ Turcs: construction d'une nouvelle ville et politique de repeuplement 1830: Pénétration française: structuration la ville basse, la vieille ville selon un plan radioconcentrique²

¹ <http://www.oraninfo.com/-Historire>

² Thierry O., Gouverner la ville, les voies urbaines de la démocratie moderne, Universitaires de France, Edition Presses.

L'extension vers l'est:

Comme toute les villes du mondes, la ville d'Oran a subi un étalement vers l'est, (en contre sens de la Montagne de Murdjaju qui constitue une barrière physique) ou se sont ajoutés des quartiers tantôt Organisés et planifiés, spontanée et non réglementés. En plus sa morphologie a contribué à partager la Ville entre : ville ancienne basse et ville nouvelle haute donnant dos à la mer, et marginalisant le littoral ouest.¹

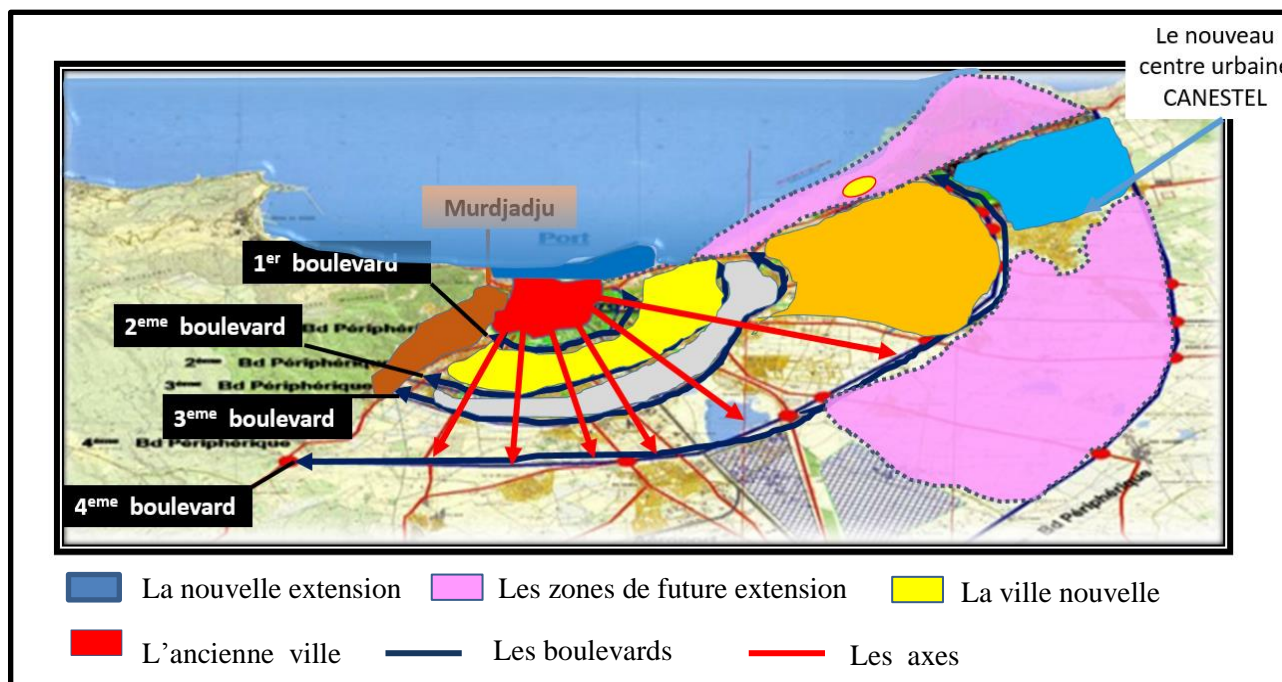


Figure n°56 : carte représente l'évolution urbaine de la ville D'Oran
 Source: <http://www.oraninfo.com/-histoire> traité par l'auteur

¹ <http://www.oraninfo.com/-histoire>

III.9 : Analyse urbaine par la méthode de Kevin Lynch:

Afin de maîtriser la ville et connaître ces composantes urbaines et les zones qui ont une importance et une certaine attractivité et de grandes flux, on a choisi la méthode de Kevin Lynch.

La méthode de KEVIN LYNCH s'intéresse à l'étude **des cinq** éléments suivants :¹

- Les voies
- Les limites
- Les quartiers
- Les nœuds
- Les points de repères

Les concepts de la méthode de Kevin Lynch :

- **La lisibilité**

C'est la clarté du paysage, la facilité d'identifier les éléments de la ville et de les structurer en schéma cohérent. Cette clarté permet de s'orienter, grâce aux indications sensorielles et aux souvenirs, assurant ainsi la "sécurité émotionnelle" des habitants. De plus, elle fournit du sens, en permettant l'élaboration de symboles et de souvenirs collectifs²

- **L'imagibilité**

Les trois composantes de l'image mentale consistent en : son identité (ce qui fait qu'on la reconnaît), sa structure (la relation spatiale de l'objet avec l'observateur) et sa signification pratique ou émotionnelle³

- **Structure et identité**

C'est la qualité d'un objet qui provoque de fortes images, grâce à la continuité de sa structure et à la clarté de ses éléments, plus nécessaires que d'autres propriétés comme l'agrément des sens. Pour renforcer l'image, on peut utiliser des moyens symboliques, comme les cartes, mais ces moyens sont précaires. On peut aussi exercer l'observateur à mieux percevoir la réalité, notamment à l'échelle nouvelle de la région urbaine. Enfin, on peut agir sur la forme de l'environnement.⁴

¹ Lynch K., l'image de la cité, édition Dunod, 1983

² Lynch K., l'image de la cité, édition Dunod, 1983, page7

³ Lynch K., l'image de la cité, édition Dunod, 1983, page9

⁴ Lynch K., l'image de la cité, édition Dunod, 1983, page11

III.9.1: Les voies et les nœuds :

Le développement urbain de la ville par une organisation radio concentrique (souligné par des boulevards et des voies Principale) Ces deux avec une grande importance, des parois discontinue et alignement irrégulière.



Figure n° 57 : Les vois et les boulevards principale d’Oran
Source: Google erth traiter par l’auteur

Concernant les nœuds La ville d’Oran comporte plusieurs nœuds très différents les unes des autres.

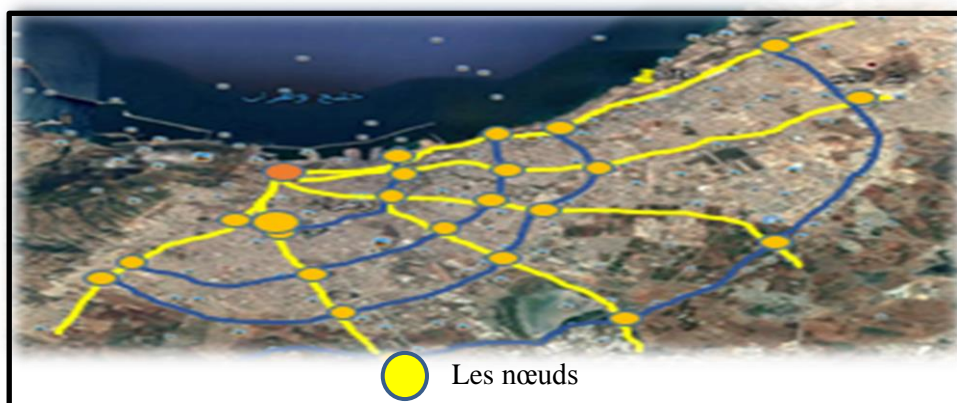


Figure n° 58 : les nœuds principaux d’Oran
Source: Google erth 2016 traiter par l’auteur

On a développé sur la voie w 75 qui le voies le plus importante à cause de sa situation périphérique de la cote et la liaison entre le nouveau et l’ancien centre urbain avec sa largeur de 32 m double voies à une forte immagibilité à cause de l’existence des bâtiments moderne. Et aussi

contient des nœuds très important comme le nœud de Sheraton et le nœud de Méridien, des nœuds majeurs qui offre une structure et une identité.



Figure n° 59 : le vois w75 de la ville D'Oran
Source: Google earth traité par l'auteur

III.9.2 : Les limites :

Oran offre une grandes diversité paysagère et naturelle qui le donne une structure et identité et profité des belles vue panoramique vers la mer et les montagnes.

- ✓ la mer méditerranéenne
- ✓ les deux Sebkhha (D'Oran ; D'Arzwe)
- ✓ la montagne du Murdjajo
- ✓ le petit lac



Figure n° 60: les limites naturelles de la ville D'Oran
Source: Google earth traité par l'auteur

III.9.3 : Les pointes de repères:

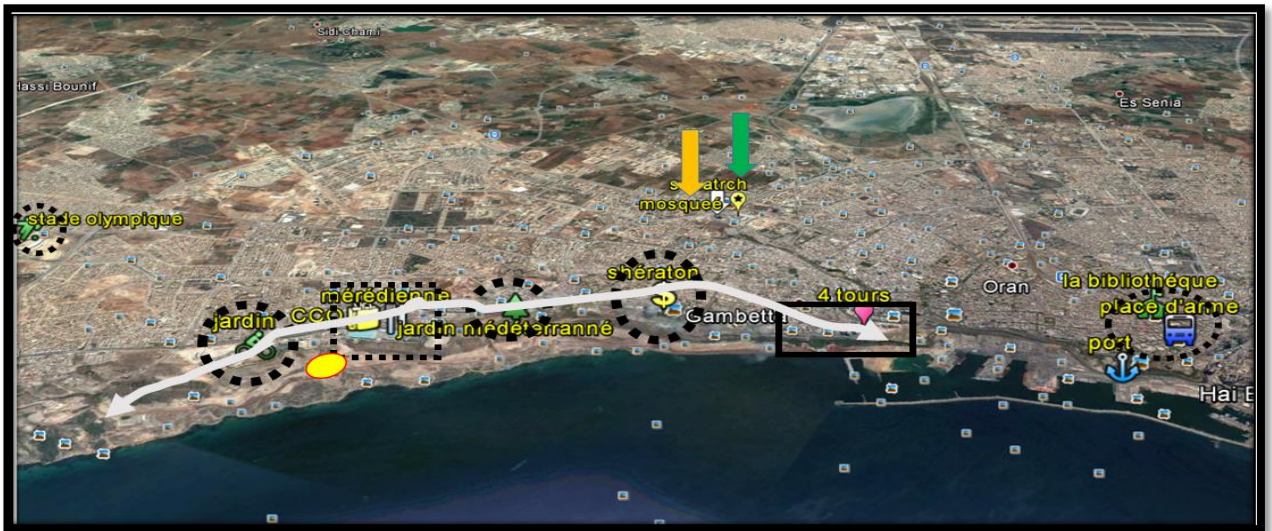


Figure n° 61 : les pointes de repères de la ville D'Oran
Source: Google earth traiter par l'auteur

- ✓ le point de repère est remarquable par la monumentalité.
- ✓ En remarque que cette zone est imagible a cause ces nouveau bâtiments comme des point de repère et qui donne à la ville une identité.

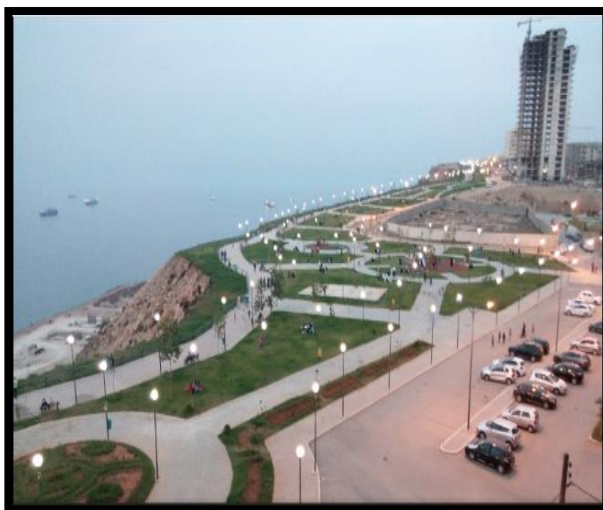


Figure n° 62 : jardin
Source:



Figure n° 63 : Palis des expositions
Source: prise par l'auteur



Figure n° 64 : hôtel de méridienne
Source:



Figure n° 65 : jardin méditerrané
Source: prise par l'auteur



Figure n° 66 : hôtel Sheratonn de la ville D'Oran
Source: prise par l'auteur



Figure n° 67 : les quatre tours de la ville D'Oran
Source:



Figure n° 68 : place d'arme D'Oran
Source:



Figure n° 69 : stade olympique D'Oran
Source:

III.10 : Le choix de site:

Après l'analyse contextuelle de la ville d'Oran on a aboutir à choisir ce site selon des critères essentielle et importante telle que :

- ❖ Un site situé a l'est de la ville pour suivre la direction de l'extension de la ville selon l'évolution de développement urbaine.
- ❖ La disponibilité d'un terrain constructible suffisant et un site vierge pour future extension.
- ❖ Un site sur la cote oranaise la frange maritime qui surplombe la mer.
- ❖ A une richesse naturelle et artificielle (reliefs - montagne – port - des hôtels – des jardins) et tous cela limités par la mer méditerranéenne.
- ❖ Un site à proximité d'une voie à un flux importante et périphérique a la mer et relier l'ancienne ville avec la nouvelle extension.
- ❖ offre un confort sonore à cause des falaises.

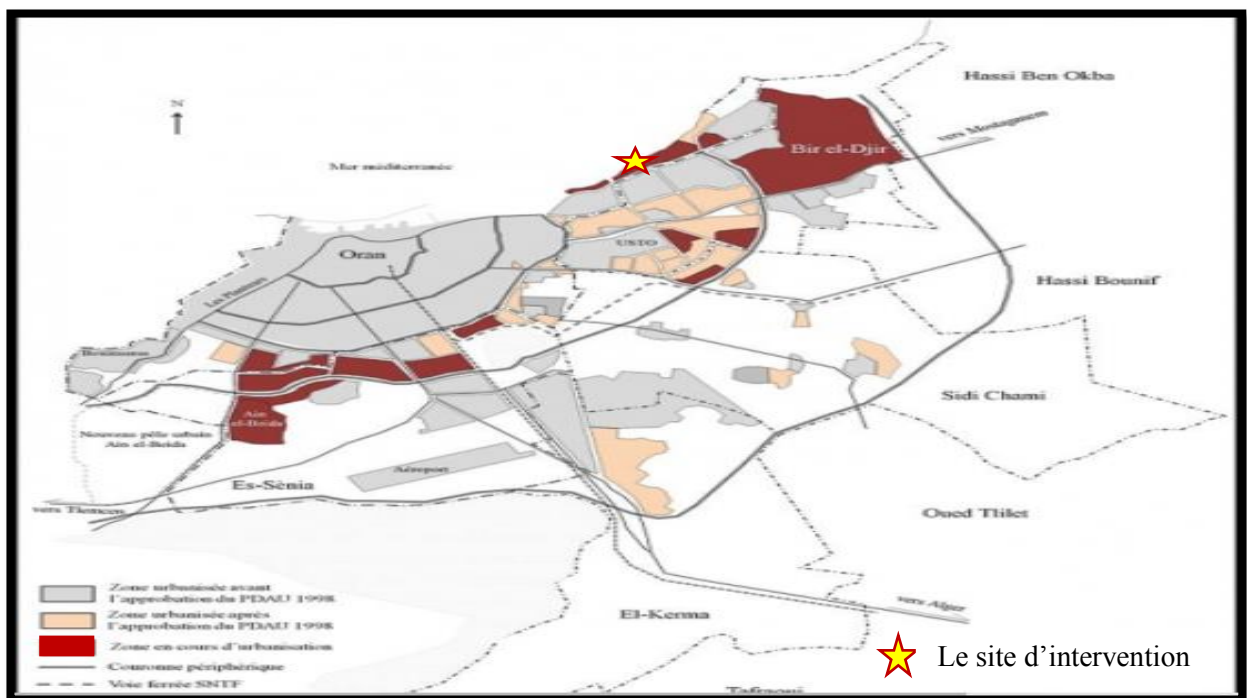


Figure n° 70 : Carte présente la délimitation des secteurs de la ville d'Oran.

Sources : URBOR, 2015. Réalisation : Kadri Y., Madani M.

III.1.1 : L'analyse de site :

III.11.1: Situation:

Le site est situé au côté Nord-est du groupement d'Oran. A l'est de la ville pour suivre la direction de l'extension de la ville selon l'évolution de développement urbaine.

Le terrain se trouve entre deux parties important :

La vieille ville et la nouvelle extension urbaine a l'est de la ville.

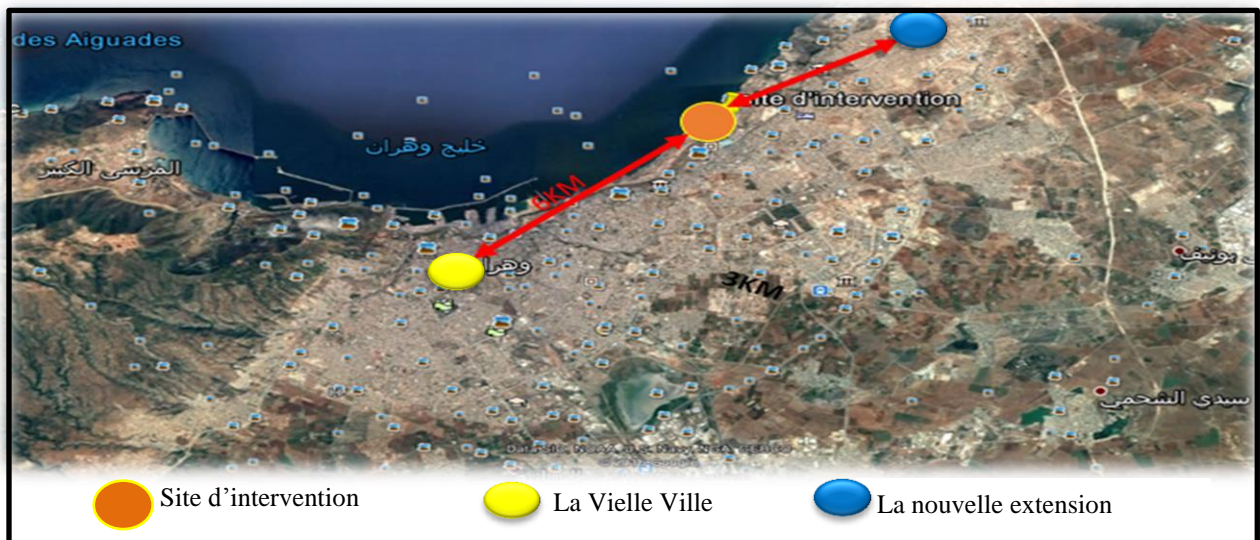


Figure n° 71: situation du site d'intervention
Source: Google earth traité par l'auteur

III.11.2 :-Voisinage:



Figure n° 72 : les voisinages de site d'intervention
Source : Google earth traité par l'auteur

Les voisinages jouent un rôle d'un balcon qui donne une vision globale sur le site.

Il a un panorama s'ouvre sur la ville, le port et le Montagne Murdjadju....etc.



Figure n° 73 : vue sur le site d'intervention
Source: prise par l'auteur

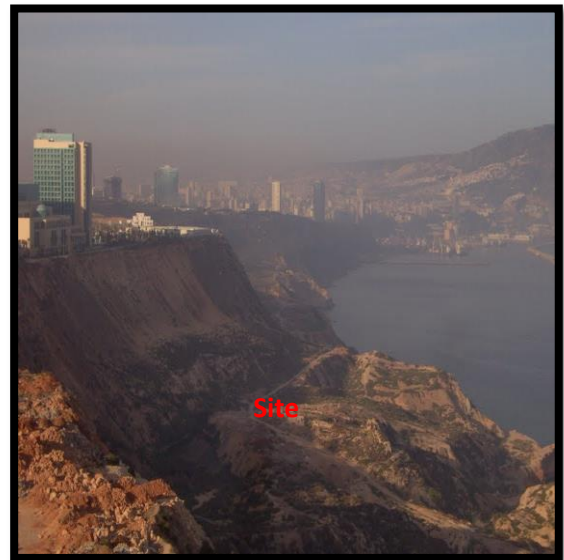
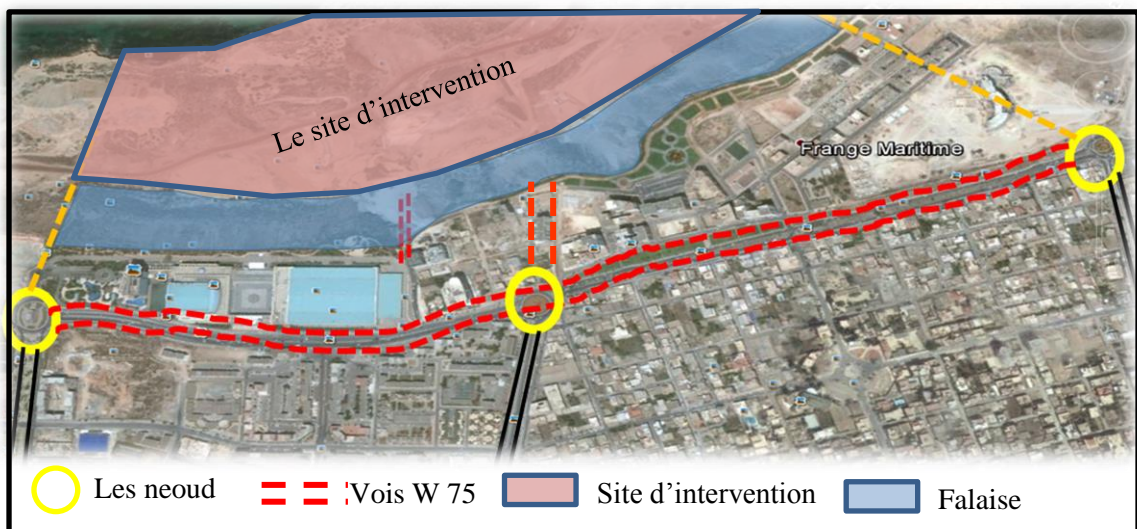


Figure n° 74 : site d'intervention
Source: prise par auteur

III.11.3 : L'accessibilité:

En remarque que le site mal accessible donc il faut que renforcer l'accessibilité pour faciliter le déplacement.



○ Les neoud - - - Vois W 75 Site d'intervention Falaise

Figure n° 75 : L'accessibilité de site d'intervention
Source: Google earth2016, traité par l'auteur

III.11.4 : Transport commun:

Les différents modes de transport sont à l'aire de 6km max (sauf l'aérien 10 km)

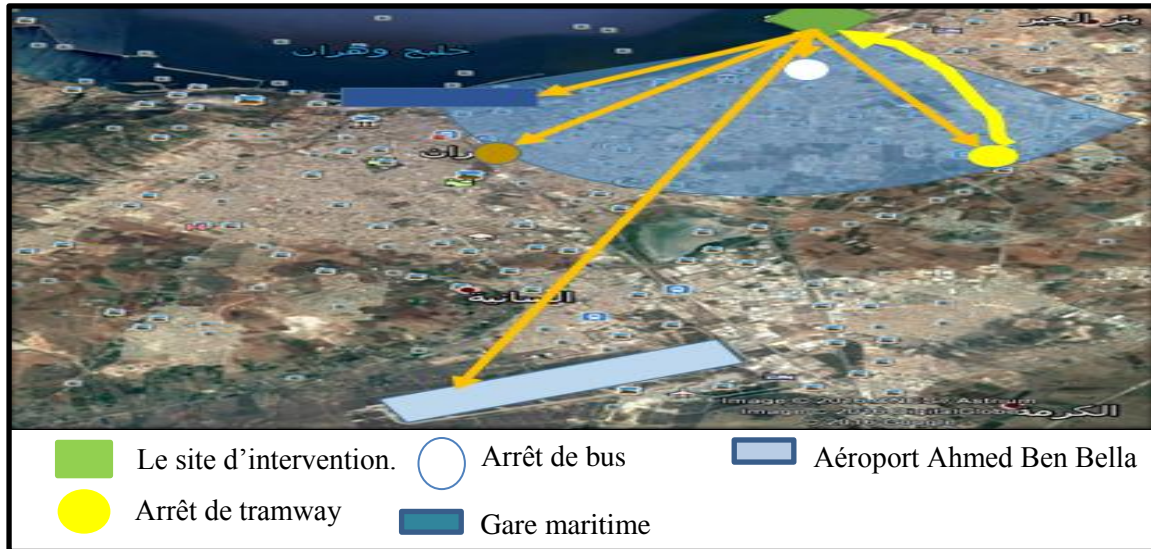


Figure n° 76 : la liaison des réseaux de transport avec notre site d'intervention
Source: Google earth traité par l'auteur

L'existence de multiple mode de transport mais il faut que le bien exploiter par :

L'extension de la ligne de tramway et l'extension de la ligne de transport maritime donc profité d'un transport commun écologique.

III.11.5 : Forme et dimension :

Le site de 53HA a une forme irrégulière engendré par les limites naturelles :



Figure n° 77 : forme et dimension du site d'intervention.
Source: Google earth traité par l'auteur.

Le site est le résultat des limites naturelles (la mer, falaise et pente) ce qui offre un panorama maritime et une qualité sonore favorable.

- Il faut que exploiter ces vue panoramique
- Positionner la façade urbaine dans les parties des belles vues panoramique de la mer.

III.11.6 : La topographie :

Le terrain a une pente de 15% (de 15m à 60m d'altitude



Figure n° 78 : site d'intervention
Source: prise par l'auteur

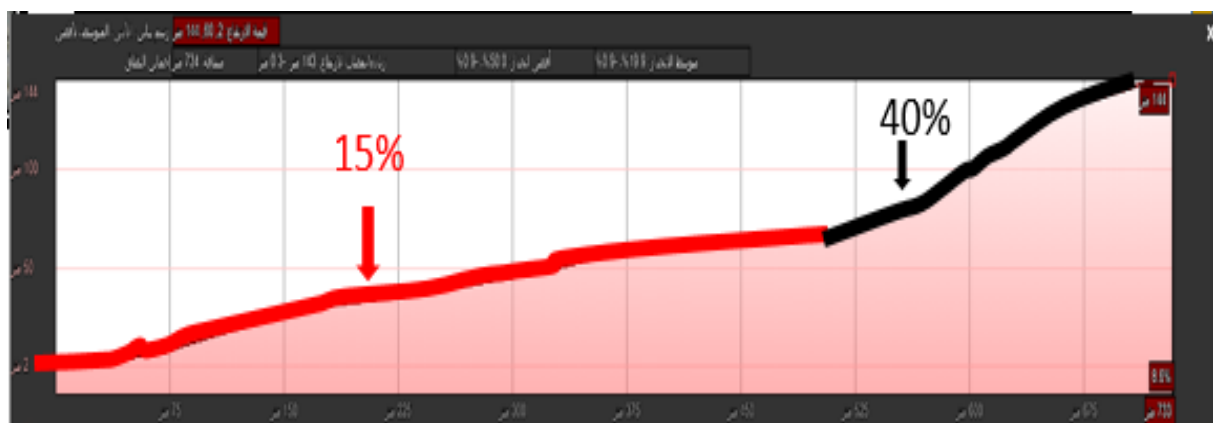


Figure n° 79 : topographie de terrain d'intervention
Source: Google earth 2016, traité par l'auteur.

Synthèse :

Le choix de site répondre à notre problématique :

En matière de situation :

Sur la côte maritime qui assuré la relation ville-mer

En matière de l'écologie :

Un site pollué et isolé le revivre et le nettoyer, Favoriser un environnement sain

En matière d'activité :

La création d'une activité portuaire et maritime et développer les potentialités baleinière.

- le site a plusieurs avantage qu'il faut le renforcé et aussi des inconvéniens qu'il faut le traité :

LES POINT FORT DE SITE	<p>-Un site présente une vaste étendue non urbanisé</p> <p>-un site sur la côte maritime de la ville</p> <p>-le site a côté de la voies w75 qui relire l'ancien ville avec la nouvelle extension</p> <p>-Le site est situé dans un endroit riche des points de repère qui offre une liaison visuelle avec le site</p> <p>-le site a un confort sonore à cause de la falaise.</p> <p>Un terrain accidenté qui nous donne une richesse sur la conception de projet et qui a des vue panoramique vers la mer</p>
LES POINT FAIBLE DE SITE	<p>Problème de l'accessibilité à cause de déférente niveau.</p> <p>Un site isolé et pollué (impact sur l'environnement)</p> <p>Le taux d'humidité est élevé.</p>

Tableau n°3 : les points forts et les points faibles de site d'intervention.
Source: auteur

IV.1 : L'idée de projet :

- ✓ l'idée principale de projet est d'assurer l'articulation ville-mer à travers la création d'un projet multifonctionnel (parc sportif et loisir) qui attire tous les catégories d'âge et l'intégrer dans la structure urbaine existante d'une façon écologique, tel que la création des modes de transport douce,...etc. .
- ✓ renforcer l'immagibilité et l'attractivité de la ville et la zone d'intervention en exploitant les données naturelle de site (falaise la mer.....etc.) et par la manière de l'articulation entre les niveaux.
- ✓ La création du projet avec un aspect écologique en exploitant les données de site les (les vents, la mer, précipitationetc.).

IV.2: La genèse de projet :

Etape 1: l'articulation ville-mer :

Pour renforcer l'articulation ville mer on a fait les opérations suivant :

a : **La pénétration de la mer dans notre projet** : par l'extension de la ligne de transport maritime existant depuis Ain truck jusqu'à notre projet et l'exploiter comme un moyen de transport commun écologique et pour des raisons de loisir.



Figure n 80: schéma présente transport maritime
Source : Google earth (traite par l'auteur)



Figure n 81: la pénétration de la mer au projet
Source : Google earth 2016 traité par auteur

b : l'extension de notre projet vers la mer: par une forme de crochet de pêche.

-Le choix de l'inspiration :

Elle est le lien entre la mer et la terre, tirer des ressource de la mer jusqu'à la terre donc de même principe pour accrocher la ville avec la mer.

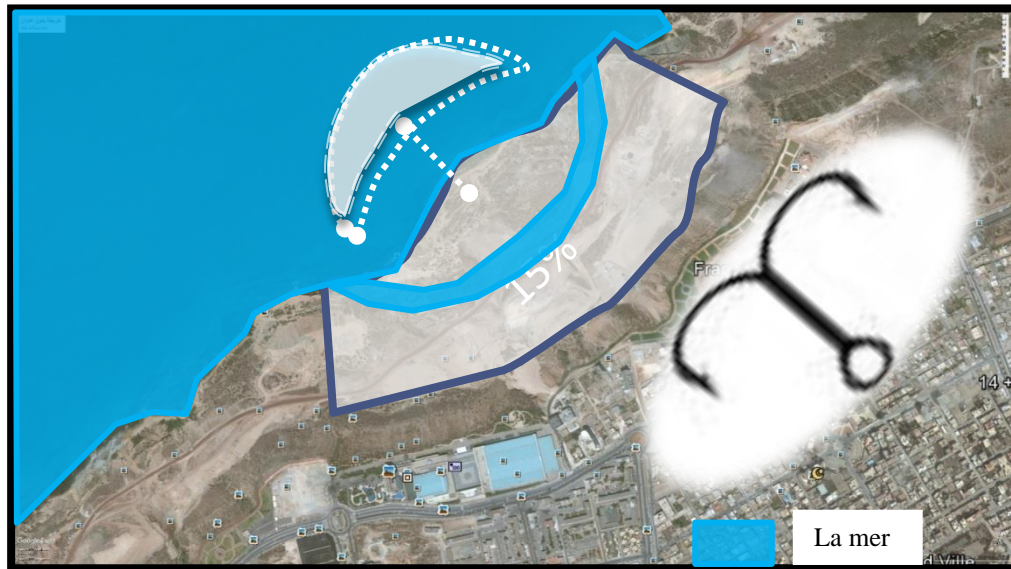


Figure n 82: schéma présente l'extension de projet sur la mer
Source : google earth 2016 traité par l'auteur

Etape 02 :L'intégration du projet dans son environnement :

La création d'une structure urbaine qui va faire relier le site avec son environnement et relier la ville avec la mer d'une manière écologique :

- ✓ En favorisant une mobilité écologique et limiter la pénétration des voitures.
- ✓ Création d'un système de transport commun pour alléger la pression sur la zone et la pollution de la mobilité :

a : La création de deux voies mécanique depuis les nœuds majeurs pour relier le site avec la RW75.

b : Pour limiter la pénétration des voitures au site et aussi minimiser la nuisance sonore : la création d'une voie périphérique au site.



Figure n 83: schéma présente l'étape de la liaison
Source : google earth 2016 traité par l'auteur.

c : Afin de faire la liaison fonctionnelle avec le stade olympique et pour faciliter le déplacement dans la période des jeux méditerrané et relier le site avec la ville d'une manière écologique le prolongement de la ligne de tramway jusqu'à notre site.



Figure n84: présentation de la liaison fonctionnel entre le site et le stade .
Source : Google earth 2016 traité par l'auteur

d : La création d'un axe piéton depuis un nœud mineur (la ville), jusqu'à l'extension sur la mer (la mer).

e : pour assurer la circulation dans l'extension, la création d'une voie mécanique depuis la voie périphérique.



Figure n° 85: schéma présente l'accès piétonne dans notre projet /
Source : Google earth 2016 traité auteur.

Etape 3: L'accessibilité au niveau de site:

Pour assurer la circulation au niveau de site :

A : la création d'un axe principale qui suit les courbes de niveau et parallèle à la voie périphérique.

B : Pour l'articulation entre les voies, la création d'un axe secondaire, et on a proposé de créés dans L'inter section de cet axe avec la voie périphérique des parkings verticaux avec des ascenseurs urbains panoramiques.

Les deux axes sont réservés pour la circulation douce.

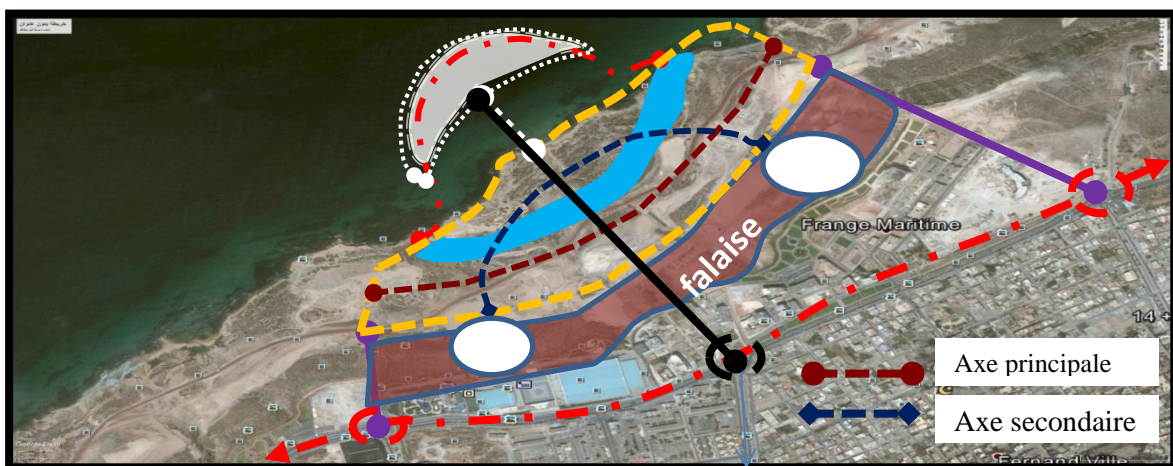


Figure n° 86: schéma présente l'accessibilité au niveau de site dans notre projet /
Source : Google earth 2016 traité par l'auteur auteur

Etape 4 : l'organisation

a : Pour assurer la continuité et la perception visuelle (le contact visuelle) entre la ville et la mer l'implantation de bâti à proximité de la falaise, et l'implantation du non bâti au milieu de projet.

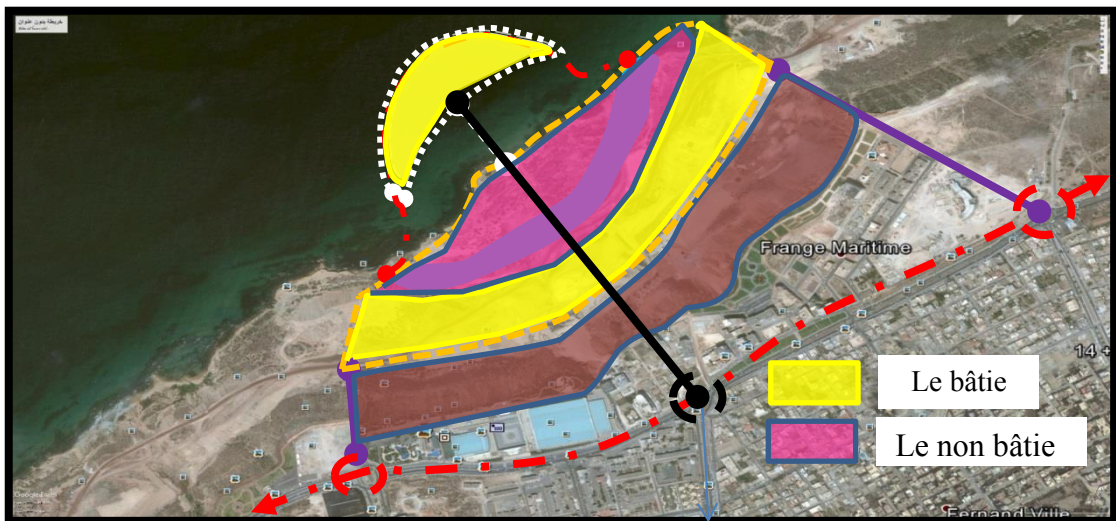


Figure n° 87: schéma présente le bâti et le non bâti de notre projet
Source : Google earth 2016 traité par l'auteur

b : Fractionner la voie piétonne principale en deux pour assurer la circulation piétonne dans tout le projet, la première section c'est les équipements, et la deuxième les terrains en plein air, et la troisième l'espace de loisir.



Figure n° 88: schéma le fractionnement de le voie piétonne
Source : Google earth 2016 traité par auteur.

c : L'éclatement urbaine :

- Quand la zone d'intervention est humide on a proposé de crée un tissu éclater pour la circulation de l'air dans le projet.
- L'éclatement urbain aussi pour profiter de l'éclairage naturel et diminuer la consommation de l'énergie pendant la journée.

d : la création D'un espace de déplacement entre les deux niveaux (le centre de projet) avec une passerelle et une rampe hélicoïdale intégré. On a proposé de crée le centre de projet comme un espace de loisir monumentale et comme un élément d'appel.

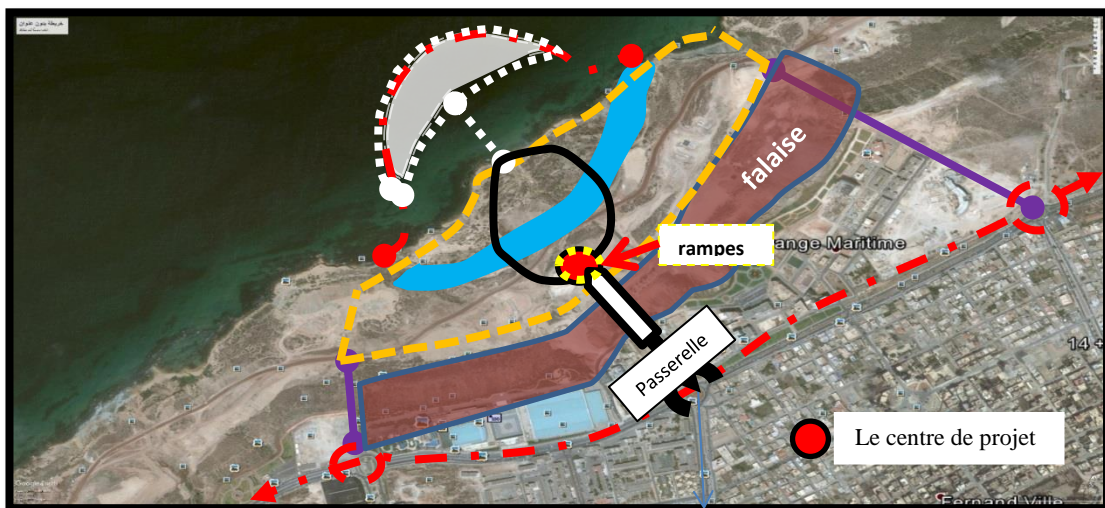


Figure n° 89 : schéma présente la passerelle et la rampe hélicoïdale
Source : Google earth 2016 traité par l'auteur.

Etape o06 : zoning

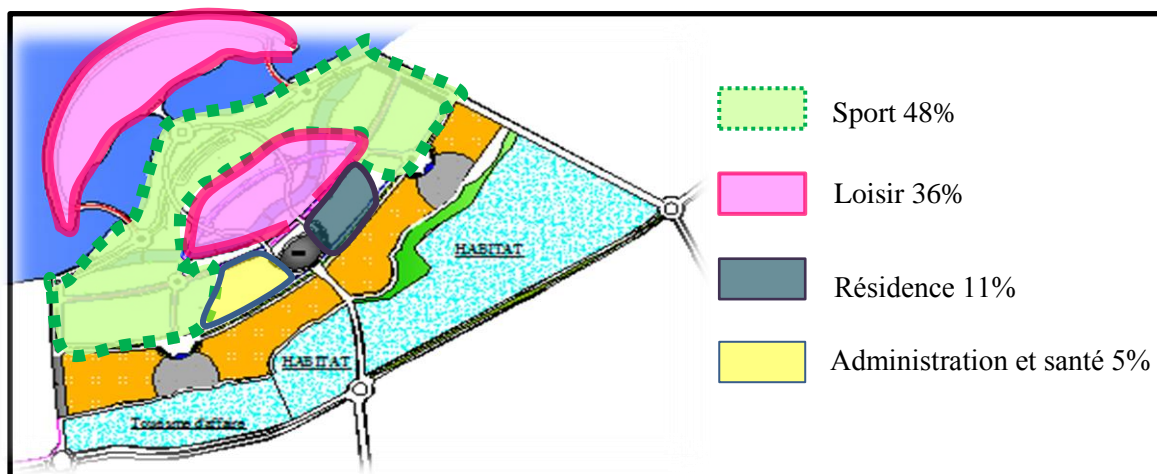


Figure n° 90 : schéma présente le zoning
Source : auteur

a : principe d'implantation des entités :

Le sport éducatif : Le sport éducatif dans une zone calme à côté de l'habitat existant.

La résidence des étudiants : La création d'une zone de résidence affectée pour l'ensemble des étudiants à proximité des équipements de sport éducatif pour diminuer leur déplacement.

La santé : L'entité de la santé à côté de la voie périphérique pour assurer la sécurité et éviter de la pénétration des voies mécanique.

Le sport des salles : les équipements de sport a proximité de falaise pour assuré la perception visuelle entre les voisin et le projet.

Espace de loisir : La création d'un grande espace de rencontre et de loisir au centre de projet comme un espace commun pour toutes les usagères et pour assurer la mixité social.

Les terrains en plein air : Les terrains en plain air juste à côté de la mer pour assurer la continuité visuelle et profité des vue panoramique.

La marina : La création d'un marina pour renforcé la liason ville-mer et valorisé et animé le projet avec l'implantation d'un garre pour le transport maritime.

Résidence pour la population: L'implantation d'une unité résidentielle avec un centre commerciale afin d'assurer une mixité sociale. A côté de la mer pour profiter des vue panoramique.

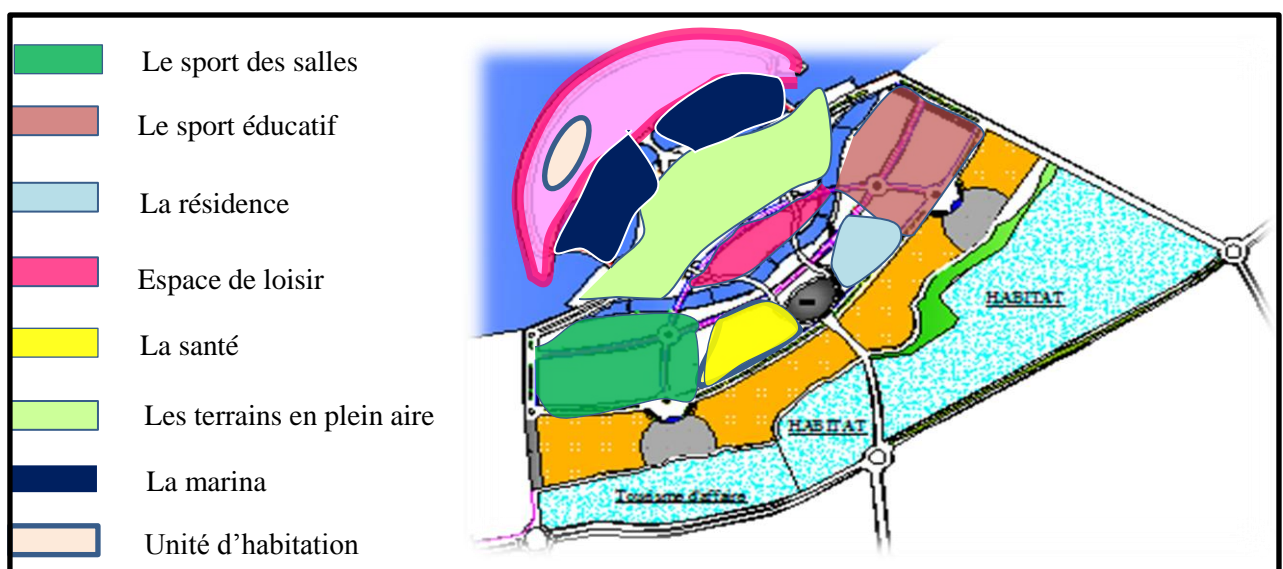


Figure n° 91: schéma présente l'implantation des entités
Source : auteur

IV.3 : Finalisation de l'idée de projet :

Notre projet est une conception d'un éco parc sportif et loisir avec de différente fonction dans un site avec des contraintes (falaise) donc on a pensé comme des solutions pour relier les deux niveaux :

L'intégration dans la falaise :

- ✓ Des parkings verticaux avec des ascenseurs urbains.
- ✓ Des escaliers d'entraînement sportif et pour la Catégorie de jeunesse avec des ascenseurs intégrés
- ✓ la création d'une voie serpente.
- ✓ L'intégration d'une rampe dans le centre de projet Qui est un espace de loisir et en même temps Espace de déplacement.
- ✓ La création d'un tunnel depuis le nœud Majeurs Jusqu'à notre projet. elevator.html



Figure n° 92: ascenseurs urbain
Source : <https://fr.depositphotos.com/21906121/stock-photo-urban->

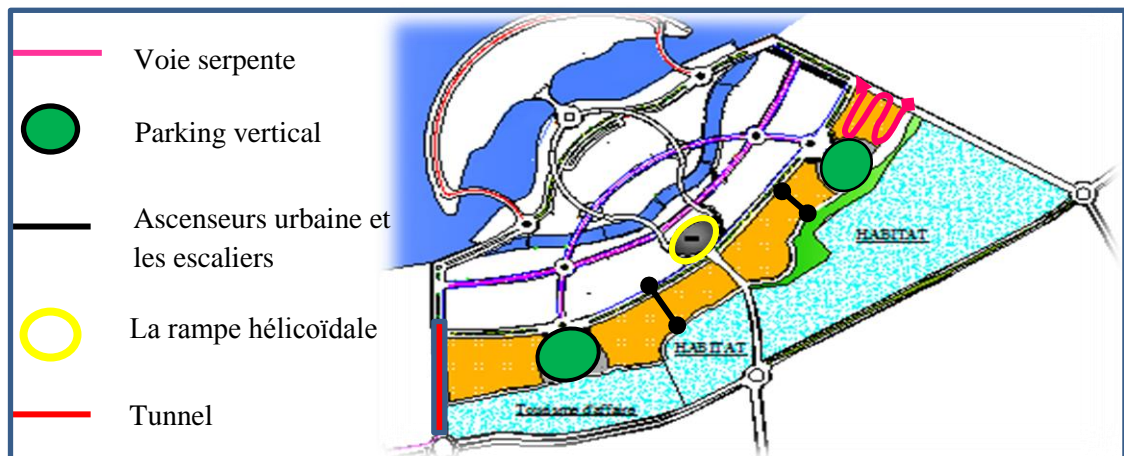


Figure n 93: schéma présente la liaison entre les deux niveaux.
Source : auteur

Notre projet conçu selon des paramètres écologiques :

1: La limitation de pénétration des voiture à travers :

- La création d'une voie périphérique.
- La création des parkings à proximité de la voie périphérique.

- La création d'un système de transport douce a l'intérieure de projet (l'éco bus, et piste cyclable et voies pour l'urgence).
- L'extension de la ligne de tramway et la ligne de transport maritime qui représente le transport commun doux.

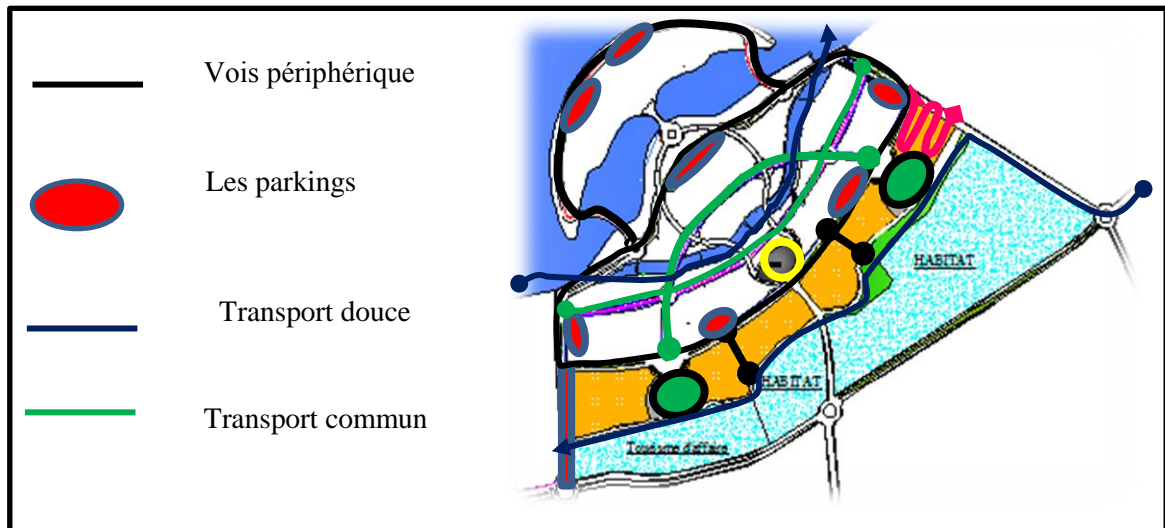


Figure n° 94: schéma présente la limitation de pénétration des voitures
Source : auteurs

2: L'utilisation de l'énergie renouvelable :

L'utilisation deux sources de 'énergie :

L'énergie des vents et l'énergie marine :

- L'énergie marine : l'intégration d'un central marémotrice dans le projet.
- L'énergie des vents : l'intégration des éoliennes dans des parties déférentes dans notre projet

3 : la gestion de l'eau :

- Gérer les eaux de pluie pour protéger l'environnement, éviter le ruissèlement et réutiliser les eaux pluviale pour l'arrosage des jardins le nettoyage des voiries...etc.
- la dépollution des eaux usées avant le rejet au milieu naturel (la mer) pour protéger l'environnement et éviter la pollution de la mer.

IV.4 : Affectation des fonctions :

Notre projet est la création d'un éco parc sportif et de loisir avec la projection d'un programme diversifié par la présence des différents établissements sportif et résidentielle. Nous avons projeté aussi des espaces de restauration, Commerce et des activités de loisir pour toutes les catégories d'âge à fin :

- Assurer les besoin de citoyen.
- Assurer la mixité sociale.
- L'animation de projet pendant toute l'année.

Le choix de sport adopté dans notre projet a été fait à la base des statistiques de MJS : Le sport le plus pratiqué en Algérie (foot ball, le sport de combat : judo, karaté...)

Puis les salles de sport nécessaires dans les jeux olympiques à cause de la réception des jeux méditerranés à Oran en 2021 (centre aquatique, vélodromes, salle omni sport tennis) et aussi pour la population générale pour développer la culture sportif, et ce choix basent depuis l'étude des exemples.

-des établissements pour le sport éducatif (lycée sportif, centre des jeunes tallent, centre pour les handicapé).

: Le programme :

<u>ENTITE</u>	<u>Les équipements</u>	
Le sport	<u>les terrains en plain aire</u>	Des terrains de foot ball, Tennis, terrain d'équitation, terrain de hand ball.
	<u>le sport des salles</u>	vélodrome, centre aquatique, salle de combat, salle de musculation, salle de judo, salle omni sport
	<u>le sport éducatif</u>	lycée sportif, salle de sport pour les handicapé, centre équestres, centre des jeunes tallent
Loisir	centre commerciale, des espaces publics, des aires de jeux	
Résidence	Des hôtels, logement d'étudiant et logement familiale.	
Administration et santé	Administration, Centre médico-sportif	

Tableau n°4 : programme
Source : auteur

IV.5: Plan d'aménagement

IV.5.1 : l'espace bâti :

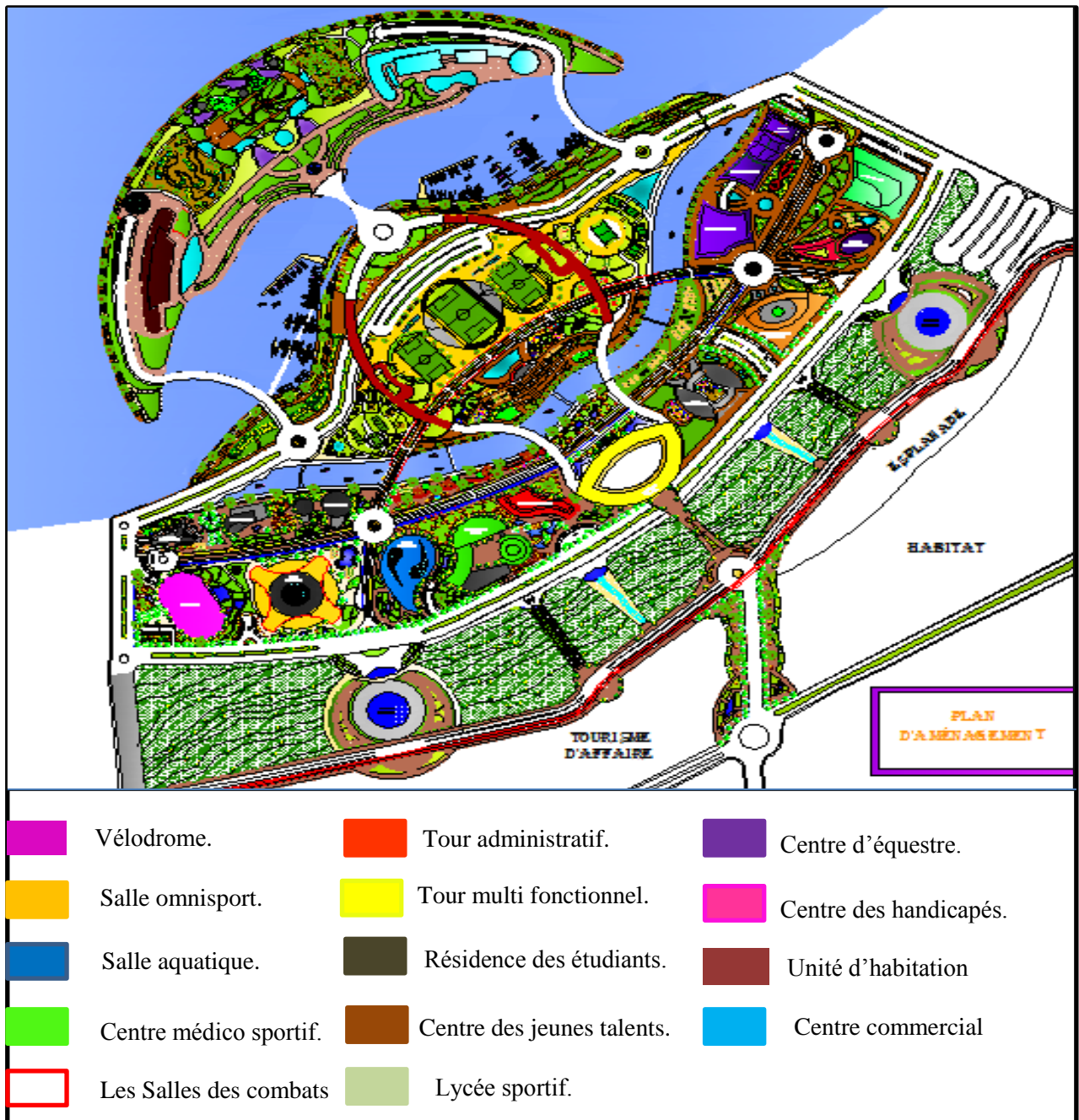


Figure n° 95 : plan d'aménagement
Source : auteur

IV.5.2 : l'espace non bâti :



Figure n° 96: plan de l'espace non bâtie
Source : auteurs

IV.5.3 : l'extension sur la mer :

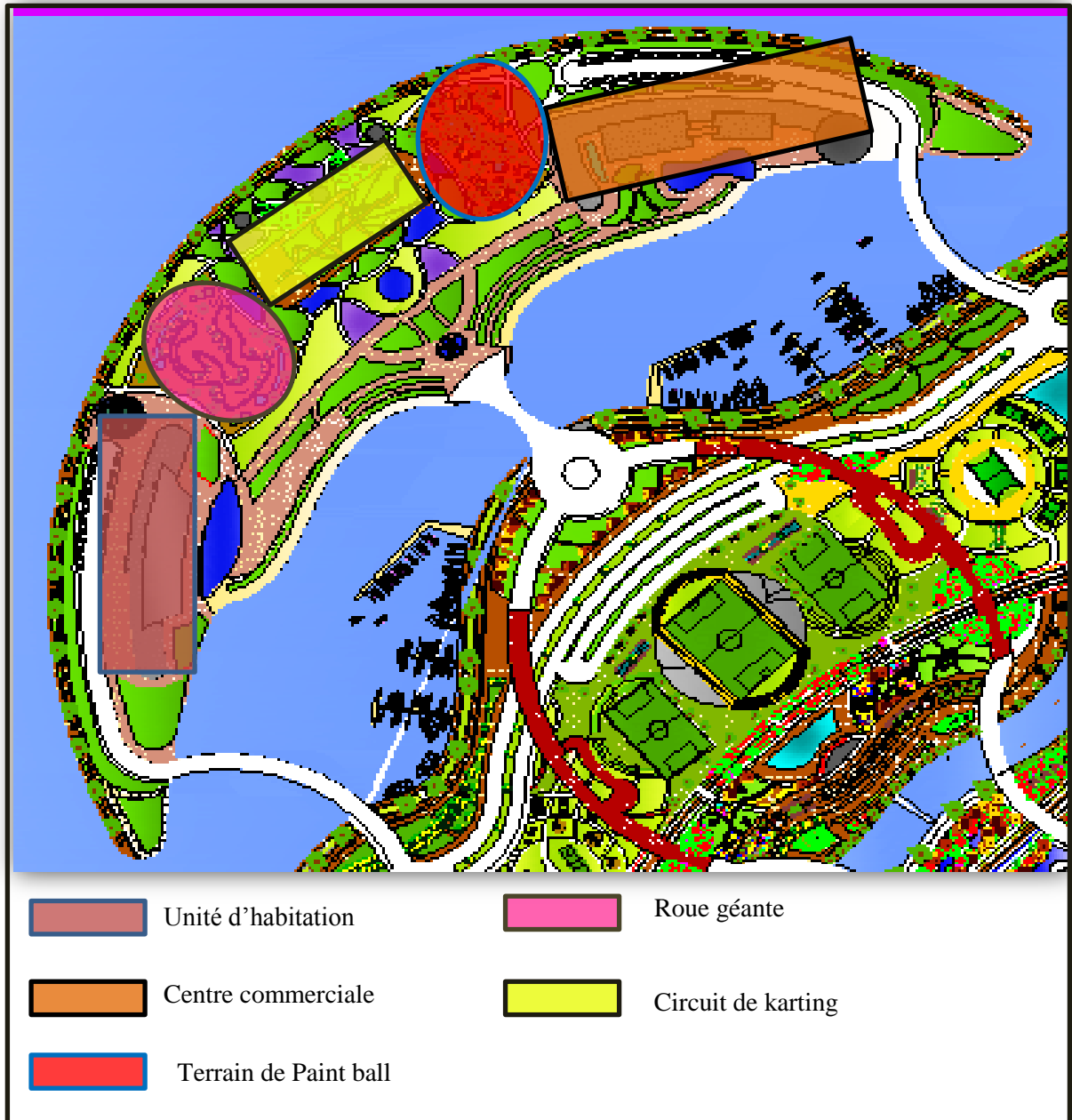


Figure n° 97 : plan de l'extension sur la mer.
Source : auteurs

IV.5.4 : le gabarit :

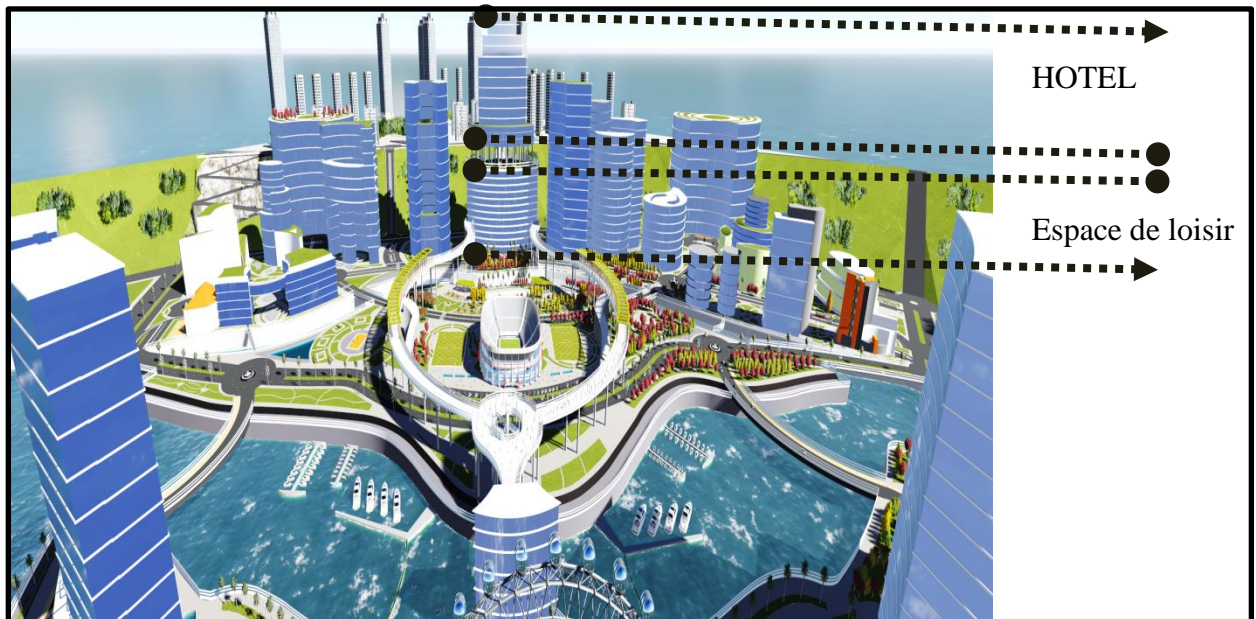


Figure n° 98 : façade principale
Source : auteur

Une sky ligne dégradé de l'inspiration de la topographie de la ville (les montagne de merdjaju)

- Le centre de notre projet dépasser la hauteur de méridien pour être comme un point d'appel de notre projet .

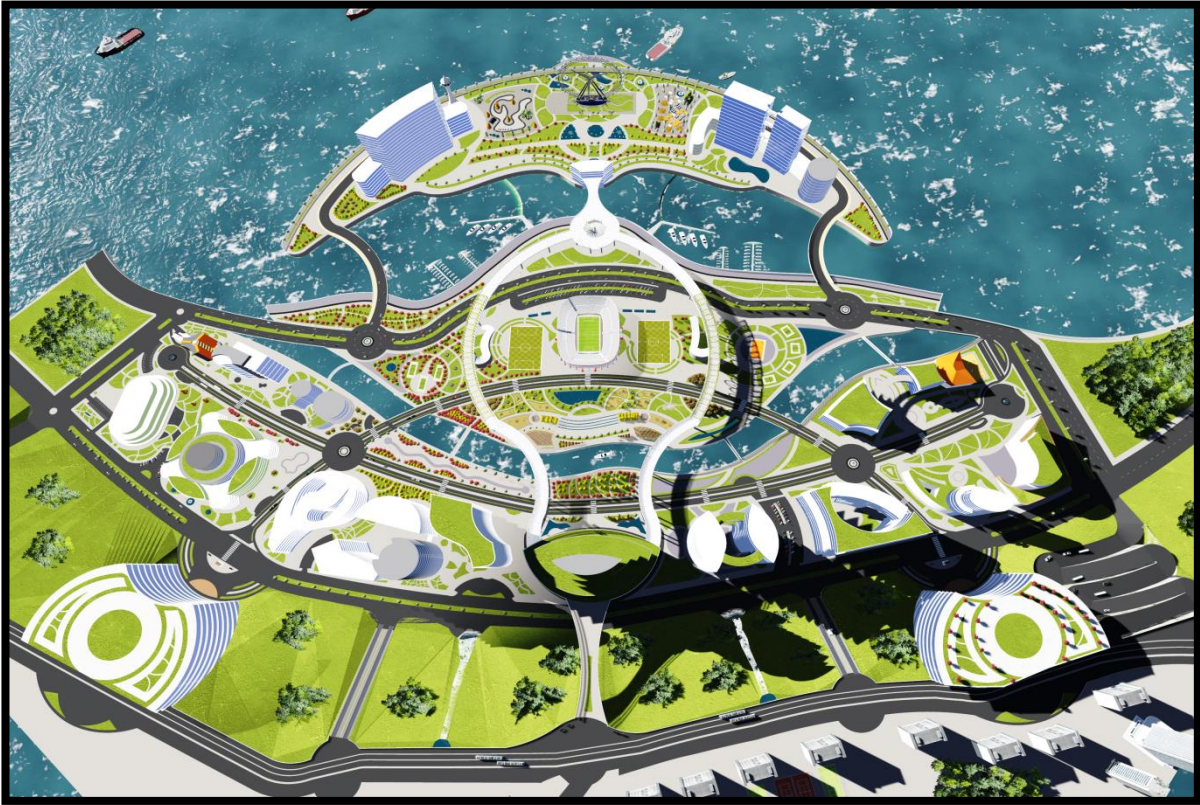


Figure n° 98 : vue en masse
Source : auteur



Figure n° 98 : vue globale sur le projet
Source : auteur

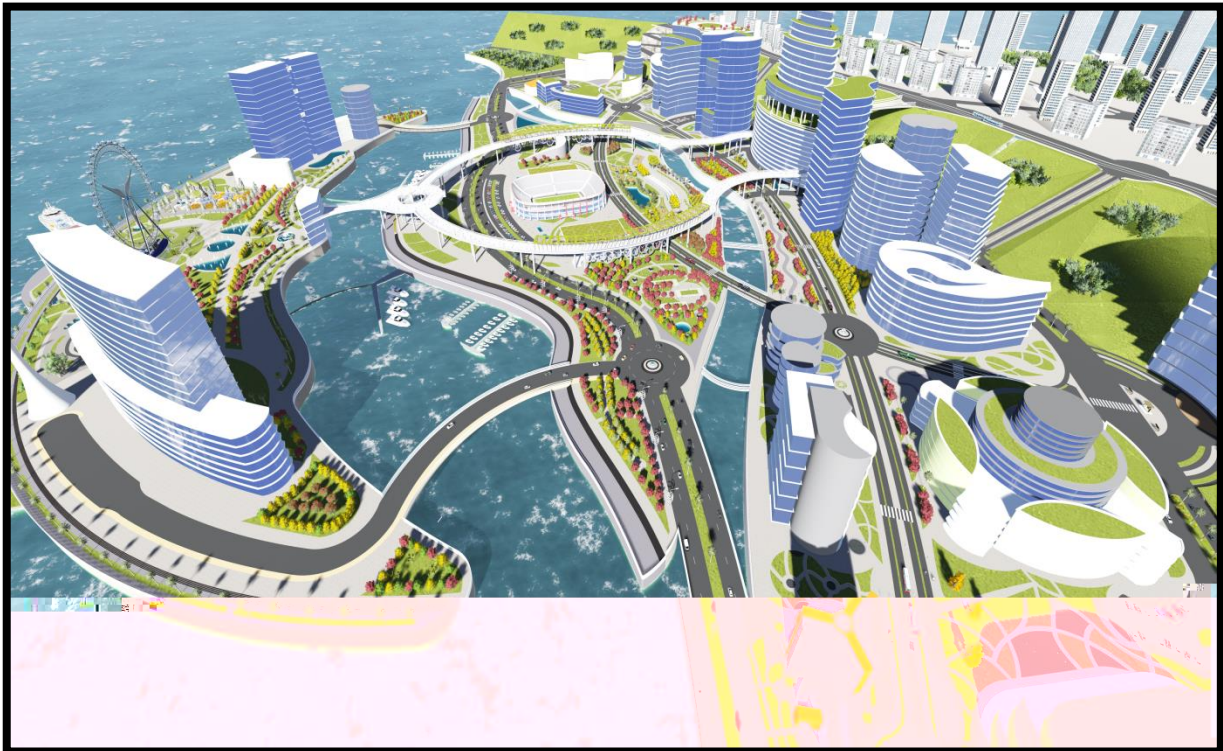


Figure n° 98 : vue sur le côté ouest de projet
Source : auteur

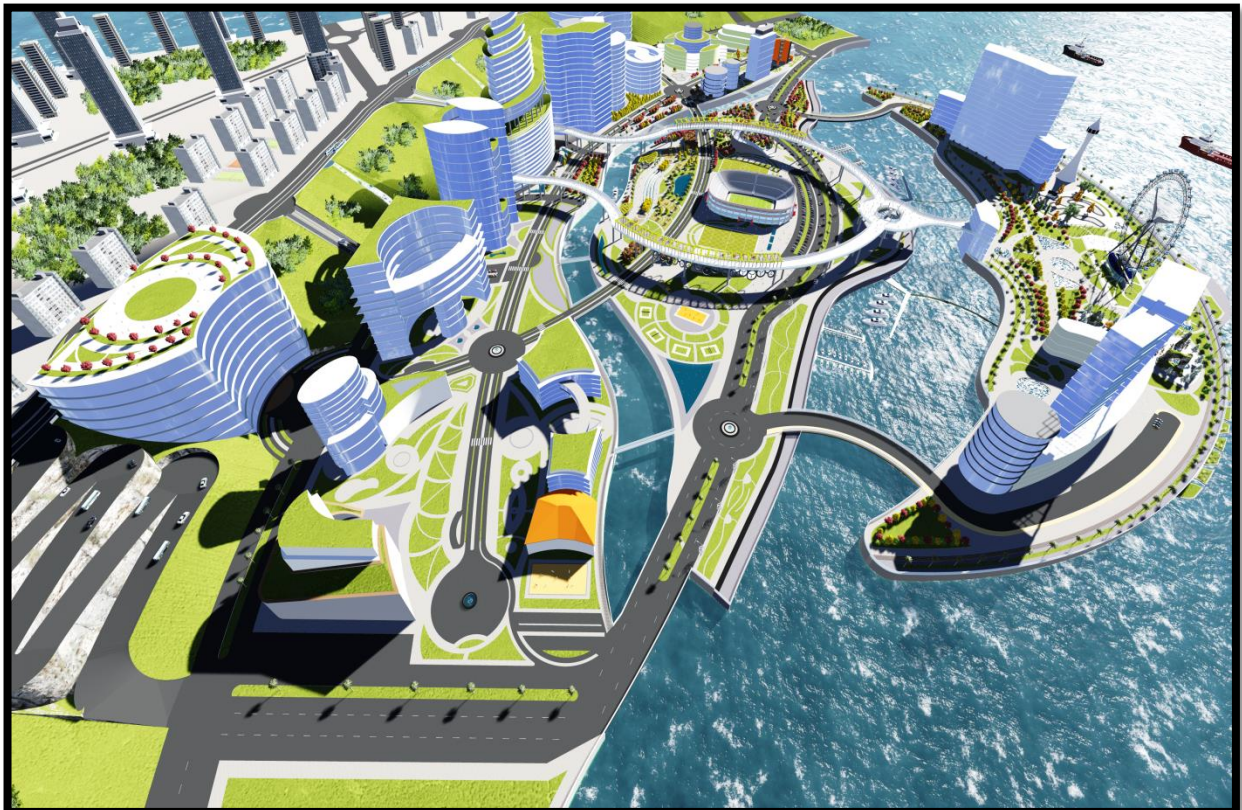


Figure n° 98 : vue sur le côté est de projet
Source : auteur



Figure n° 98 : vue depuis le l'élément d'appel de notre projet
Source : auteur



Figure n° 98 : vue sur la place publique.
Source : auteur



Figure n° 98 : vue sur l'espace non bâtie de notre projet
Source : auteur

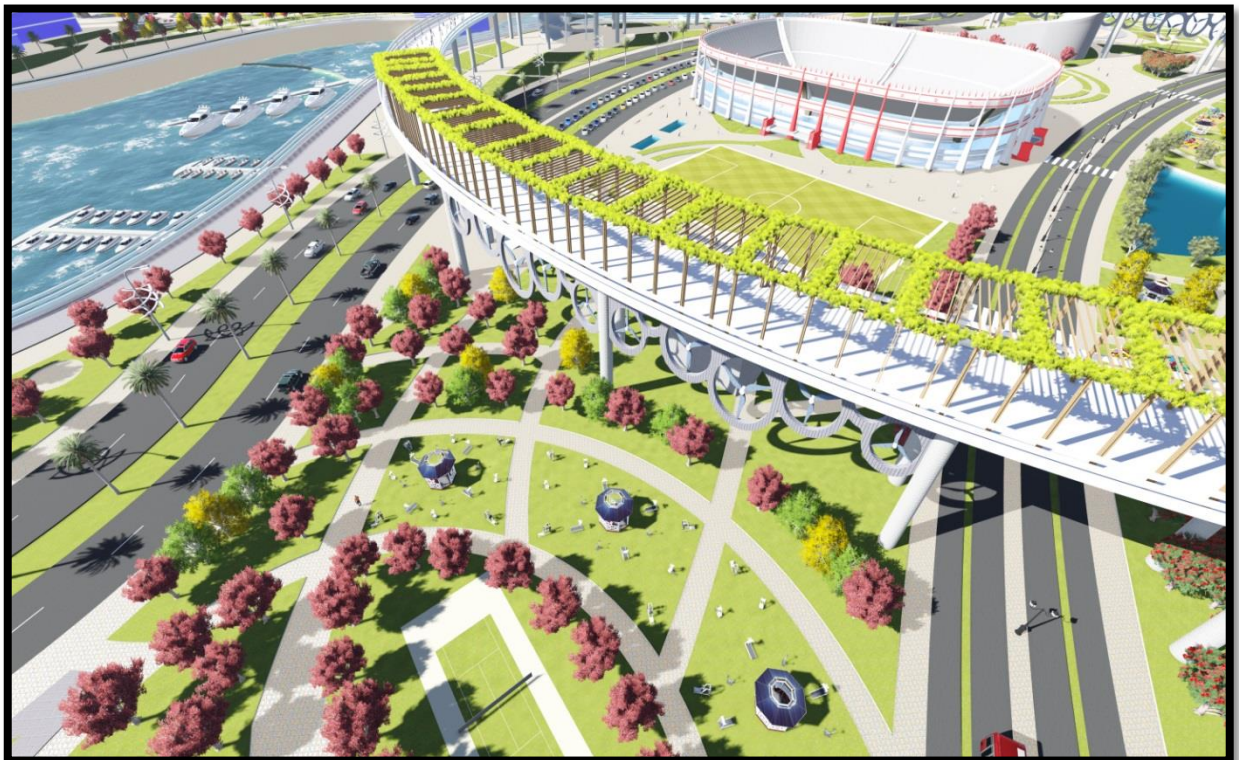


Figure n° 98 : vue sur l'espace public
Source : auteur



Figure n° 98 : vue sur le circuit de karting.
Source : auteur



Figure n° 98 : vue sur le terrain de Paint ball
Source : auteur

Conclusion:

La création d'un éco parc sportif et de loisirs sur la côte maritime comme une activité portuaire pour développer les potentialités baleinière de la ville et pour les objectifs suivant :

-L'objectif principal est de renforcer la liaison ville mer, par le l'extension de projet sur la mer, et la pénétration de la mer dans le projet.

-A cause de diversité du notre programme (des salles de sport pour les jeux olympique, des hôtels, des aire de jeux, l'extension transport maritime pour des raisons de loisir, le centre commerciale ...etc.) on a créé et développer un espace touristique pour renforcée l'économie durable et le tourisme dans notre pays, et assuré l'attractivité de la ville pendant tout l'année.

L'intégration de projet dans son environnement urbain et naturel d'une manière écologique en favorisons une mobilité douce (les voies piéton, les pistes cyclables l'éco bus ...etc.), limité la pénétration des voitures et la Création d'un système de transport commun douce par l'extension de la ligne de tramway. Et aussi on a touchera des autres paramètre écologique tel que : la réduction de consommation de l'énergie par la fragmentation urbain, La mise en valeur des espaces verts (végétation) pour le stockage de CO2, L'utilisation des moyens d'énergies renouvelables en exploitant l'énergie des vent marine, ... etc.

Donc on a assuré une activité portuaire multifonctionnelle et écologique.

Bibliographie :

Les ouvrages :

- Benyoucef.B., analyse urbaine éléments de méthodologie, EDITION 2.04.4123. I.S.B.N, 2007, P15.
- Dictionnaire de Larousse 2012.
- Gouizi Yamina., Ecologie urbaine, Département d'architecture- Biskra, 2016.
- GUIBADJ R, HADOUICHE K, complexe de sport et de loisir a la foret de senalba (Djelfa), thèse d'ingénieurs, université de Laghouat département d'architecture, 2010.
- Lanquar R, les parcs de loisirs. Presses universitaires de France, 1991.
- Lynch K., l'image de la cité, édition Dunod, 1983, P 7, 9,11.
- Thierry O., Gouverner la ville, les voies urbaines de la démocratie moderne, Universitaires de France, Edition Presses.
- Trache M., l'état en géographie mobilité résidentielles et périurbanisation dans l'agglomération oranaise, Thèse, doctorat, 2011.
- Grand dictionnaire terminologique de la langue française.
- La performance des centres de sports en termes d'Effacité et d'Efficiency Fonctionnelle, 2007.

Site d'internet :

- Energies-renouvelables.consoneo.com/lexique/ecologie-urbaine/299.
- London développement agency, www .ide.gov.uk.
- http://www.brech.fr/Le-parc-sportif-et-de-loisirs_c_63.html.
- <http://www.qatarliving.com>.
- <http://www.wilayaoran.org/31/>.
- http://wilayaoran.org/31/index.php?option=com_content&view=article&id=
- <http://www.oraninfo.com/-Historire>.
- www.toponymie.gouv.
- Statistiques de vent et météo Oran Es Sénia Aéroport - Windfinder.html.
- [352%ahistoire-dela-ville-doran&catid=85%3Awilaya&Itemid=29&lang=fr](http://www.352%ahistoire-dela-ville-doran&catid=85%3Awilaya&Itemid=29&lang=fr).

LA PARTIE INTRODUCTIVE



APPROCHE THEMATIQUE



APPROCHE CONTEXTUELLE



